

## Opgelet:

Dit document biedt u een beknopt overzicht van de Woonverzekering van Corona. Het is niet toegespitst op uw specifieke situatie. Voor bijkomende informatie gelieve de contractuele en précontractuele voorwaarden te raadplegen aangaande dit verzekeringsproduct.

## Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt de schade aan de woning – gebouw en inboedel – die u bezit, huurt of bewoont.



## Wat is verzekerd?

### Basiswaarborgen:

- ✓ brand;
- ✓ verschroeïing zonder ontvlaming;
- ✓ ontploffing en implosie;
- ✓ dooi van de inhoud van de diepvriezer;
- ✓ blikseminslag;
- ✓ contact met voorwerpen die aan anderen toebehoren;
- ✓ abnormale rook- of roetuitstoot;
- ✓ inbraak, vandalisme of ander kwaad opzet;
- ✓ diefstal van onderdelen van het gebouw;
- ✓ grafschennis;
- ✓ inwerking van elektriciteit;
- ✓ oververhitting door watergebrek in ketels en warmwatertoestellen;
- ✓ arbeidsconflicten en aanslagen;
- ✓ terrorisme;
- ✓ storm, hagel, sneeuw en ijs;
- ✓ water en minerale oliën;
- ✓ glasbreuk;
- ✓ natuurrampen.

Uw woningverzekering beschermt u ook voor:

- ✓ de lichamelijke, materiële en immateriële schade die u moet vergoeden omdat uw woning de bron is van schade aan derden (burgerlijke aansprakelijkheid gebouw);
- ✓ hospitalisatiekosten bij brandwonden;
- ✓ bijstand bij schade aan uw woning, en dat de klok rond.



## Wat is niet verzekerd?

### Basiswaarborgen:

U krijgt geen vergoeding voor:

- ✗ schade die u opzettelijk toebrengt of die niet plots en toevallig is;
- ✗ breuk van niet-vastgemaakte glazen voorwerpen;
- ✗ elektriciteitsschade als gevolg van een installatie die nog gedekt is door de waarborg van de fabrikant, leverancier of hersteller;
- ✗ elektriciteitsschade aan software of de kosten voor de recuperatie van digitale gegevens;
- ✗ Stormschade aan gebouwen die geheel of gedeeltelijk open zijn en aan de inboedel ervan
- ✗ stormschade aan of in gebouwen die (gedeeltelijk) open zijn en schade aan hun inboedel;
- ✗ storm-, hagel-, sneeuw- of ijsschade aan constructies die bouwvallig of in opbouw of afbraak zijn, aan reclame- en uithangborden, aan tenten en voorwerpen die zich buiten bevinden (behalve tuinmeubelen en barbecues);
- ✗ waterschade door condensatie of binnendringing via muren, schouwen, deuren en vensters;
- ✗ waterschade aan het element dat aan de basis lag van het schadegeval: toestel, recipient, dak of regengoot

### Optionele waarborgen:

Extra waarborgen beschermen u tegen de kosten van:

- ✓ diefstal van uw inboedel;
- ✓ onrechtstreekse verliezen: u ontvangt in bepaalde gevallen een forfaitair bedrag bovenop uw schadeloosstelling.
- ✓ rechtsbijstand: wij vergoeden uw verdediging en uw verhaal tegen de aansprakelijke, als de verantwoordelijke derde niet kan betalen of als u een strafrechtelijke borg verschuldigd bent.

### Wij vergoeden uw kosten voor:

- ✓ bluswerkzaamheden (inclusief herstelling van de tuin), redding, preventie van verdere schade;
- ✓ opruiming en afbraak;
- ✓ eis tot schadeloosstelling door derden;
- ✓ medische en begrafeniskosten.

Bepaal de verzekerde bedragen met behulp van onze evaluatiesystemen. Dan weet u zeker dat u bij schade volledig wordt vergoed. Hou wel rekening met de geldende franchises en vergoedingslimieten. U vindt die in onze algemene voorwaarden.

### Optionele waarborgen:

- ✗ diefstal: u krijgt geen vergoeding voor voorwerpen die gewoon verdwenen zijn.
- ✗ onrechtstreekse verliezen: u ontvangt in bepaalde gevallen een forfaitair bedrag bovenop uw schadeloosstelling.
- ✗ rechtsbijstand: boetes.

### In deze gevallen krijgt u nooit een vergoeding:

- ✗ schade door slijtage;
- ✗ waterschade door een gebrek aan voorzorgsmaatregelen bij vorst;
- ✗ schade die ontstaat tijdens de bouw, verbouwing of herstelling van uw gebouw



### Zijn er dekkingsbeperkingen?

#### Vrijstelling:

Bij elk schadegeval betaalt u zelf een deel van de kosten. Deze vrijstelling trekken we af van uw vergoeding. Het bedrag evolueert mee met de index: in april 2019 bedroeg het 263,53 euro.



### Waar ben ik gedekt?

U kunt zich verzekeren voor schadevoorvallen die zich voordoen op deze plaatsen:

- ✓ uw eigendom of gehuurde bezit met Belgisch adres dat vermeld staat in de bijzondere voorwaarden;
- ✓ privégarages op een ander adres;
- ✓ uw tijdelijke verblijf (hotel, vakantiewoning of -verblijf, studentenverblijf, tent of gehuurd lokaal voor een familiefeest, vervangend verblijf wanneer uw gebouw onbewoonbaar is door schade);
- ✓ rusthuis;
- ✓ uw oude en nieuwe woonplaats tijdens de verhuisperiode.



### Wat zijn mijn verplichtingen?

- Het risico waarheidsgetrouw aangeven bij het afsluiten van de overeenkomst.
- Alle nodige maatregelen nemen om een schadegeval te vermijden.
- Een schadegeval aangeven binnen de in de algemene voorwaarden bepaalde termijnen en de schade beperken.



### Wanneer en hoe betaal ik?

U bent verplicht om de premie te betalen na ontvangst van het betalingsverzoek. De premie moet elk jaar worden betaald voor de jaarlijkse vervaldag zoals vastgelegd in de overeenkomst. Wanneer een gespreide premiebetaling mogelijk is (half-jaarlijks, driemaandelijks, maandelijks), dan kan dat extra kosten teweegbrengen.



### Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering treedt in werking op de datum zoals vermeld in de bijzondere voorwaarden, na ondertekening van de verzekeringspolis door beide partijen en de betaling van de eerste premie. De overeenkomst wordt gesloten voor een looptijd van een jaar en wordt stilzwijgend verlengd voor opeenvolgende periodes van een jaar.



### Hoe zeg ik mijn contract op?

U kunt uw verzekeringsovereenkomst ten laatste drie maanden voor de jaarlijkse vervaldag van de overeenkomst opzeggen. Na het eerste jaar kunt u uw contract op elk moment beëindigen: drie maanden na uw opzegging zetten we uw contract stop. De opzegging van de overeenkomst gebeurt per aangetekende brief, bij deurwaardersexploot of door afgifte van een opzeggingsbrief met ontvangstbewijs.