

# Huurdersverzekering Homie

(0435-HOMIE-04092020)

## Algemene Voorwaarden





# **Deel 1**

## **Huurdersverzekering**

|   |    |
|---|----|
| INLEIDING   | 5  |
| 1. Partijen bij het verzekeringscontract                        | 5  |
| 1.1. Wie is verzekeringnemer?                                   | 5  |
| 1.2. Wie zijn wij?  | 5  |
| 1.3. Wie is verzekerde?   | 5  |
| 1.4. Wie is derde?  | 5  |
| 2. Doel en structuur van dit contract                           | 5  |
| 2.1. Doel   | 5  |
| 2.2. Structuur  | 5  |
| GOEDEREN  | 6  |
| 3. Verzekerde goederen  | 6  |
| 3.1. Waardebepaling van de verzekerde goederen                  | 6  |
| 3.2. Hoe werkt de indexering?                                   | 6  |
| 3.3. Waar geldt de verzekering?                                 | 6  |
| WAARBORGEN  | 7  |
| 4. Principes  | 7  |
| 5. Basiswaarborgen  | 7  |
| 5.1. Brand en aanverwante gevaren                               | 7  |
| 5.2. Storm en hagel   | 8  |
| 5.3. Waterschade  | 9  |
| 5.4. Glasbreuk  | 9  |
| 5.5. BA Gebouw  | 10 |
| 5.6. Natuurrampen   | 11 |
| 5.7. Bijstand woning  | 11 |
| 5.8. Diefstal   | 12 |
| 5.9. Onrechtstreekse verliezen                                  | 13 |
| 5.10. Rechtsbijstand  | 13 |
| 6. Bijkomende dekkingen   | 15 |
| 6.1. Gevolgschade en waarborguitbreidingen                      | 15 |
| 6.2. Hospitalisatie brandwonden                                 | 15 |
| GEMEENSCHAPPELIJKE BEPALINGEN                                   | 16 |
| 7. Schadegevallen   | 16 |
| 7.1. Welke zijn de verplichtingen van de verzekerde bij schade? | 16 |
| 7.2. Hoe en door wie wordt de schade begroot?                   | 16 |
| 7.3. Hoe wordt er rekening gehouden met de franchise?           | 17 |
| 7.4. Wanneer passen wij de evenredigheidsregel niet toe?        | 17 |
| 7.5. Aan wie betalen wij?                                       | 17 |
| 7.6. Hoe verloopt de betaling van de vergoeding?                | 17 |
| 7.7. Wat gebeurt er met de getroffen goederen?                  | 18 |
| 7.8. Hoe werkt het verhaalstelsel?                              | 18 |
| 8. Algemene bepalingen  | 18 |
| 8.1. Meldingsplicht   | 18 |
| 8.2. Wanneer en hoe moet u de premie betalen?                   | 19 |
| 8.3. Wanneer gaat de dekking in?                                | 19 |
| 8.4. Hoe lang duurt het contract?                               | 19 |
| 8.5. Hoe eindigt het contract?                                  | 19 |
| 8.6. Welke administratieve bepalingen zijn van kracht?          | 20 |
| DEFINITIES  | 22 |

# Inleiding

## 1. Partijen bij het verzekeringscontract

### 1.1. Wie is verzekeringsnemer?

De verzekeringsnemer is de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die het verzekeringscontract bij ons sluit en zich ertoe verbindt de premies te betalen. Hierna wordt de verzekeringsnemer aangeduid met u.

### 1.2. Wie zijn wij?

Corona nv - verzekeringsonderneming met maatschappelijke zetel in België, De Kleetlaan 7A 1831 Diegem, erkend onder code 0435.

### 1.3. Wie is verzekerde?

De volgende personen worden als verzekerden beschouwd:

- u als verzekeringsnemer;
- de bij u *inwonende* personen;
- uw personeel en dat van de verzekerden in de uitoefening van hun functie;
- uw lasthebbers en uw vennoten in de uitoefening van hun functie;
- elke andere persoon die als verzekerde in het verzekeringscontract wordt opgenomen.

### 1.4. Wie is derde?

Een derde is elke andere persoon dan een verzekerde.

## 2. Doel en structuur van dit contract

### 2.1. Doel

Wij vergoeden de schade aan de verzekerde goederen en de schade waarvoor de verzekerde aansprakelijk is, volgens de bepalingen van het contract.

### 2.2. Structuur

Het verzekeringscontract bestaat uit twee delen:

#### De Algemene Voorwaarden.

In deze voorwaarden omschrijven wij eerst wat wij verzekeren:

- voor welke goederen geldt de verzekering? Hoe worden de verzekerde bedragen vastgesteld?
- welke schade, aansprakelijkheden, kosten en verliezen verzekeren wij binnen de waarborgen van dit contract?

Naast die bepalingen vindt u ook informatie over:

- de schaderegeling: wat te doen bij een schadegeval en hoe wij de vergoeding bepalen en betalen;
- de informatie die wij van u nodig hebben;
- de looptijd van het contract en de premiebetaling.

Achterein in dit document lichten we in de verklarende woordenlijst de cursief gedrukte begrippen uit dit contract toe.

#### De Bijzondere Voorwaarden.

De Bijzondere Voorwaarden omvatten de specifieke kenmerken van uw contracten hebben voorrang op de Algemene Voorwaarden.

## Goederen

### 3. Verzekerde goederen

#### 3.1. Waardebepaling van de verzekerde goederen

##### 3.1.1. Het gebouw

- Als u huurder of gebruiker bent: overeenkomstig de *werkelijke waarde* van het *gebouw*;
- Als u gedeeltelijke huurder of gebruiker van het *gebouw* bent: de *werkelijke waarde* van het gedeelte dat u in het aangeduide *gebouw* huurt of gebruikt.

##### 3.1.2. De inhoud

De waarde van de goederen die deel uitmaken van de *inhoud* wordt bepaald in *nieuwwaarde*, behalve voor:

- linnengoed, kledingstukken en voertuigen zonder motor: volgens de *werkelijke waarde*;
- motorvoertuigen: volgens de *verkoopwaarde*;
- antieke meubelen, kunst of voorwerpen van een collectie, *juwelen*, voorwerpen in edelmetaal en alle zeldzame of kostbare voorwerpen in het algemeen: volgens de *vervangingswaarde*;
- documenten, plannen, modellen en bestanden op informatiedragers: volgens de kosten die nodig zijn voor hun materiële wedersamenstelling, uitgezonderd opzoek- en studiekosten;
- *waarden*: volgens de *dagwaarde*. Het geheel van *waarden* is verzekerd voor een maximum van € 1.755,73;
- dieren: volgens de *dagwaarde*, zonder rekening te houden met hun wedstrijdwaarde;
- de goederen voor beroepsgebruik (die niet eerder voorkomen in deze lijst), ook als zij blijvend aan het erf verbonden zijn: volgens de *werkelijke waarde*.

##### Opmerking:

De waarde van elektrische apparaten voor privé-gebruik wordt bepaald in *nieuwwaarde*, maar daarop wordt geen *slijtage* toegepast. Bij herstelling is die waarde tegelijk de limiet voor de herstellingskosten.

De verzekerde bedragen moeten alle belastingen, taksen en rechten omvatten als die niet afgetrokken of teruggevorderd kunnen worden.

#### 3.2. Hoe werkt de indexering?

Met uitzondering van de bedragen vermeld in de basiswaarborg '*Arbeidsconflicten, aanslagen en terrorisme*', de '*Bijstand woning*', de '*Hospitalisatie brandwonden*' en de keuzewaarborg '*Rechtsbijstand*' evolueren alle bedragen die in de algemene voorwaarden vermeld zijn, volgens de verhouding tussen de laatst gekende *consumptie-index* en de *consumptie-index 254,37* (basis 100 in 1981).

#### 3.3. Waar geldt de verzekering?

De verzekering geldt in principe voor elk *gebouw* en/of zijn *inhoud* op het in de Bijzondere Voorwaarden vermelde adres. Toch wordt de dekking in een aantal gevallen uitgebreid:

##### Privé-garages gelegen op een ander adres

Overeenkomstig de voorwaarden van de verzekerde waarborgen verzekeren wij:

- de *stoffelijke schade* aan een *garage* voor eigen gebruik waarvan u huurder of eigenaar bent, mits die gelegen is op een ander adres dan het in de Bijzondere Voorwaarden vermelde adres;
- de *inhoud* van die garage.

Deze uitbreiding is niet van toepassing voor de waarborgen '*Inbraak en daden van vandalisme of kwaadwilligheid*' en '*Diefstal*'.

##### Tijdelijk verplaatste inboedel en waarden

Bij tijdelijke verplaatsing van de *inboedel* (behalve voertuigen) en *waarden* verzekeren wij die volgens de voorwaarden van de verzekerde waarborgen.

##### Tijdelijk verblijf

Overeenkomstig de voorwaarden van de verzekerde waarborgen en tot maximaal € 2.657.003,04 verzekeren wij de aansprakelijkheid van de verzekerde voor *stoffelijke schade* aan een *tijdelijk verblijf* en de *inhoud* ervan.

##### Rusthuis

Wij verzekeren, overeenkomstig de voorwaarden van de verzekerde waarborgen, de *stoffelijke schade* aan de *inboedel* en *waarden* die eigendom zijn van u, de persoon met wie u samenwoont of uw en hun ouders en grootouders die zich bevinden in een kamer of een appartement van het rusthuis waarin zij verblijven. Die uitbreiding is niet van toepassing voor de waarborg '*Diefstal*'.

##### Verhuis

Bij een verhuis binnen België blijven de onderschreven waarborgen gedurende 60 dagen van kracht op het nieuwe en het oude adres. Bij verhuis naar het buitenland eindigt het contract van rechtswege vanaf de datum van verhuizing.

##### Huisdieren

Huisdieren zijn overal verzekerd. De bovenstaande uitbreidingen gelden niet voor een tweede verblijfplaats van de verzekerde.

## Waarborgen

### 4. Principes

Wanneer zich een verzekerd gevaar voordoet dat de verzekerde goederen treft, waarborgen wij, binnen de perken van de algemene en bijzondere voorwaarden van dit contract, de vergoeding van alle *stoffelijke schade* aan:

- de verzekerde goederen die eigendom zijn van de verzekerde of waarvoor hij als huurder of gebruiker aansprakelijk is, zoals vermeld in artikels 1732 tot 1735 of 1302 van het Burgerlijk Wetboek;
- de aan hem toevertrouwde goederen tot maximaal € 2.340,97 op voorwaarde dat die schade voortvloeit uit een gedekte waarborg en niet expliciet uitgesloten is.

Behalve de specifieke uitsluitingen eigen aan de onderstaande gevaren, zijn de volgende schadegevallen steeds uitgesloten:

- 1) schade die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt met:
  - elke vorm van opeising of bezetting van de aangeduide goederen;
  - een wijziging van de atoomkern, radioactiviteit, ioniserende stralingen;
- 2) schade veroorzaakt door oorlog of gelijkaardige feiten en door burgeroorlog;
- 3) bijkomende schade door verlies of diefstal van voorwerpen, ontstaan door een schadegeval;
- 4) schadegevallen opzettelijk door de verzekerde of met zijn medeplichtigheid veroorzaakt.

### 5. Basiswaarborgen

#### 5.1. Brand en aanverwante gevaren

Wij vergoeden de stoffelijke schade aan de verzekerde goederen veroorzaakt door:

##### 5.1.1. Brand met ontvlaming

Behalve de schade aan voorwerpen die in een vuurhaard gevallen, geworpen of gelegd zijn;

##### 5.1.2. Verschroeïing

Behalve schade:

- 1) door gloeiende stoffen die uit een vuurhaard spatten of vallen;
- 2) door bijtende of chemische stoffen of hitte van de zon;
- 3) aan kledingstukken;
- 4) aan etenswaren.

De waarborg is beperkt tot maximaal € 1.755,73 per schadegeval.

##### 5.1.3. Ontploffing of implosie

Wij vergoeden eveneens de bedachtzaam gemaakte kosten voor het opsporen van een aardgaslek, het openmaken en terug dichten van wanden, vloeren en zolderingen, met het oog op de herstelling van de defecte ingebouwde leiding, alsmede de herstellingskosten van het lek.

##### 5.1.4. Blikseminslag

##### 5.1.5. Botsing met voer- en luchtvaartuigen en hun lading, kranen, bomen, masten en dieren

Behalve schade:

- 1) door dieren die eigendom zijn of onder bewaring staan van de verzekerde, een eigenaar, een huurder of een gebruiker van het *gebouw*;
- 2) aan de *inhoud* als het aanrijdende voer- of vaartuig eigendom is of onder bewaring staat van de verzekerde, een eigenaar, een huurder of een gebruiker van het *gebouw*;
- 3) veroorzaakt aan een voer- of vaartuig door contact met een ander voertuig, mast of boom;
- 4) aan dieren veroorzaakt door contact met voertuigen;
- 5) zonder accidenteel karakter.

##### 5.1.6. Elektrocutie van dieren

##### 5.1.7. Rook of roet afkomstig van een verwarmings- of keukentoestel, aangesloten op een schoorsteen, dat plotseling gebrekkig werkt, behalve schade die door een open haard veroorzaakt is.

##### 5.1.8. Inbraak en daden van vandalisme of kwaadwilligheid evenals de diefstal van delen van het gebouw

Behalve:

- 1) schade bij niet-*regelmatige* bewoning van het *gebouw*;
- 2) schade aan de *inhoud*;
- 3) schade aan *gebouwen* in opbouw of ombouw;
- 4) schade aan *bijgebouwen* die niet aan het hoofdgebouw palen;

- 5) bestaande uit de loutere verdwijning van goederen;
- 6) schade verzekerd door de waarborgen 'Waterschade' en 'Glasbreuk';
- 7) schade door of met medeplichtigheid van:
  - de verzekerde, zijn echtgenoot of elke persoon in zijn dienst;
  - de huurders of gebruikers van het *gebouw* of personen die met hen samenwonen.

Wij vergoeden ook de beschadiging aan het verzekerde gebouw als de hulpdiensten zich bij een noodgeval naar binnen moeten dringen.

### **5.1.9. Graftschennis ingevolge daden van vandalisme of kwaadwilligheid en waarvan u geheel of gedeeltelijk eigenaar bent.**

Behalve als het om een geïsoleerd voorval gaat of aan decoratieve accessoires of graven ouder dan 50 jaar. Deze waarborg geldt in België en is beperkt tot maximaal € 2.340,97.

### **5.1.10. Inwerking van elektriciteit op elektrische toestellen en installaties**

Behalve schade:

- 1) aan motorvoertuigen en hun toebehoren;
- 2) aan gsm's;
- 3) aan software en de kosten van materiële wedersamenstelling van gegevens op informatiedragers;
- 4) die valt onder de waarborg van een leverancier, een fabrikant, een hersteller of een verhuurder.

Voor goederen voor beroepsgebruik is de waarborg beperkt tot maximaal € 7.608,16 per beschadigd toestel.

Bij een gedekt schadegeval vergoeden wij ook de kosten voor het openbreken en dichten van wanden en vloeren met het oog op de herstelling van een defecte elektrische verwarmingsinstallatie.

### **5.1.11. Oververhitting door gebrek aan water of een andere vloeistof in ketels en warmwatertoestellen**

Behalve schade:

- 1) aan toestellen die niet van een veiligheids- of regeltoestel voorzien zijn;
- 2) die valt onder de waarborg van een leverancier, een fabrikant, een hersteller of een verhuurder.

### **5.1.12. Ontdooiing door een stilstand van een koelinstallatie**

De waarborg is beperkt tot maximaal € 1.463,11 per schadegeval.

### **5.1.13. Arbeidsconflicten, aanslagen en terrorisme**

*Arbeidsconflicten en aanslagen* (met uitzondering van daden van *terrorisme*), met inbegrip van de schade die voortvloeit uit maatregelen tot beveiliging en bescherming van de verzekerde goederen die desgevallend genomen worden door een wettelijk gevormd gezag. De waarborg is beperkt tot maximum € 1.624.197,48 aan ABEX-index 819 en kan door een Ministerieel Besluit geschorst worden. De schorsing gaat in 7 dagen na de kennisgeving ervan.

### **5.1.14. Terrorismisme**

Wij dekken de schade veroorzaakt door *terrorisme*, volgens de modaliteiten en in de beperkingen voorzien door de wet van 1 april 2007 en haar uitvoeringsbesluiten betreffende de verzekering tegen schade veroorzaakt door *terrorisme*.

Hiertoe zijn wij lid van de VZW TRIP. De uitvoering van alle verbintenissen van alle verzekeringsondernemingen die lid zijn van deze VZW, wordt beperkt tot 1 miljard euro per kalenderjaar voor de schade veroorzaakt door alle gebeurtenissen erkend als *terrorisme* voorgevallen tijdens dat kalenderjaar.

## **5.2. Storm en hagel**

Wij vergoeden de stoffelijke schade aan de verzekerde goederen veroorzaakt door:

### **5.2.1. Storm**

Behalve schade aan:

- 1) constructies die helemaal of gedeeltelijk open zijn, en de *inhoud* ervan. Afdaken die een geheel vormen met het hoofdgebouw en carports blijven wel verzekerd;
- 2) constructies die *bouwwailig* zijn of afgebroken worden, en de *inhoud* ervan;
- 3) ruiten en daarmee gelijkgestelde materialen, zoals beschreven in de waarborg 'Glasbreuk'. ;
- 4) reclame- en uithangborden, tenten. Zonnetenten en zonneblinden blijven evenwel verzekerd;
- 5) elk voorwerp dat zich buiten een constructie of onder een carport of afdak bevindt, met uitzondering van *tuinmeubelen* en barbecues die in totaal verzekerd zijn tot € 2.340,97.

### **5.2.2. Hagel**

Behalve schade aan:

- 1) constructies die *bouwwailig* zijn of afgebroken worden en de *inhoud* ervan;
- 2) reclame- en uithangborden, tenten. Zonnetenten en zonneblinden blijven evenwel verzekerd;
- 3) ruiten en daarmee gelijkgestelde materialen, zoals beschreven in de waarborg 'Glasbreuk'. ;



- 4) elk voorwerp dat zich buiten een constructie of onder een carport of afdak bevindt, met uitzondering van *tuinmeubelen* en barbecues die in totaal verzekerd zijn tot € 2.340,97.

### 5.2.3. Sneeuw-en ijsdruk

Behalve schade aan:

- 1) constructies die *bouwwallig* zijn of afgebroken worden en de *inhoud* ervan;
- 2) reclame- en uithangborden, tenten. Zonnetenten en zonneblinden blijven evenwel verzekerd;
- 3) ruiten en daarmee gelijkgestelde materialen, zoals beschreven in de waarborg 'Glasbreuk'. ;
- 4) elk voorwerp dat zich buiten een constructie of onder een carport of afdak bevindt, met uitzondering van *tuinmeubelen* en barbecues die in totaal verzekerd zijn tot € 2.340,97.
- 5) het dak en de afvoerleidingen, als de schade beperkt blijft tot vervormingen zonder aantasting van de waterdichtheid.

### 5.2.4. Val van meteorieten

## 5.3. Waterschade

Wij vergoeden de stoffelijke schade aan de verzekerde goederen veroorzaakt door:

### 5.3.1. Water

Behalve schade:

- 1) door condensatie;
- 2) door terugvloeien of niet-afvloeien van de openbare riolering;
- 3) door *overstroming*;
- 4) door grondwater;
- 5) door het binnendringen van:
  - a) neerslagwater via muren en schouwen;
  - b) water via voegen en afsluitranden van het sanitair;
  - c) water via al dan niet gesloten deuren en vensters, verluchtingsgaten of andere openingen in het *gebouw*;
- 6) door een recipiënt dat niet aan de hydraulische- of verwarmingsinstallatie van het *gebouw* of het naburige *gebouw* aangesloten is. Schade door waterbedden, huishoudtoestellen en aquaria blijven wel gedekt. Ook schade die daarbij veroorzaakt wordt aan de *inhoud* van aquaria is verzekerd;
- 7) door een duidelijk gebrek aan preventie tijdens de vorstperiode. De uitsluiting is niet van toepassing als die verplichtingen ten laste van een derde vallen;
- 8) die zich voordoet tijdens herstellingswerken, de opbouw of de verbouwing van het verzekerde *gebouw*, tenzij de verzekerde kan aantonen dat er geen oorzakelijk verband bestaat tussen de schade en het werk in uitvoering;
- 9) aan de waterdichtende laag van het dak en aan dakgoten, (dak)terrassen en balkons en hun bekleding;
- 10) bestaande uit het verlies van water;
- 11) bestaande uit schimmels of zwamvorming die niet voortvloeit uit een gedekt schadegeval in dit contract of die zich voordoet na de geldigheidsduur van het contract;
- 12) aan het toestel/de recipiënt zelf dat de schade veroorzaakt heeft. Herstellingskosten aan leidingen binnenshuis die geen onderdeel van een toestel zijn, blijven gedekt;
- 13) aan de te herstellen leidingen buitenshuis als er geen andere schade aan de verzekerde goederen veroorzaakt werd;
- 14) door langdurige rechtstreekse inwerking van neerslagwater.

### 5.3.2. Minerale oliën

Behalve schade:

- 1) die zich voordoet tijdens herstellingswerken, de opbouw of de verbouwing van het verzekerde *gebouw*, tenzij de verzekerde kan aantonen dat er geen oorzakelijk verband bestaat tussen de schade en het werk in uitvoering;
- 2) aan het toestel/de recipiënt zelf dat de schade veroorzaakt heeft. Herstellingskosten aan leidingen binnenshuis die geen onderdeel van een toestel zijn, blijven gedekt;
- 3) aan de te herstellen leidingen buitenshuis, als er geen andere schade aan de verzekerde goederen veroorzaakt werd;
- 4) veroorzaakt door motorvoertuigen of werkzaamheden aan motorvoertuigen;

Bovendien vergoeden wij ook de waarde van de accidenteel weggevoelde minerale olie, zelfs als er geen schade aan de verzekerde goederen veroorzaakt werd.

Wij vergoeden de kosten gemaakt voor de sanering van de door stookolie verontreinigde grond en het heraanleggen van de tuin erna, zelfs indien er geen schade veroorzaakt werd aan de verzekerde goederen, met een maximum van € 7.608,16. De waarborg is verworven voor zover de opslagtank aan de geldende regelgeving voldoet en de oorzaak van de verontreiniging zich voorgedaan heeft tijdens de geldigheidsduur van het contract.

Wanneer er zichtbare aanwijzingen zijn dat er een lek is in een ingebouwde water- of stookolieleiding, dan nemen wij de bedachtzaam gemaakte opsporingskosten ten laste. Als een lek wordt vastgesteld, dan betalen wij de kosten voor het openmaken en terug dichtten van wanden, vloeren en zolderingen en van de herstelling van de ingebouwde leiding binnenshuis.

## 5.4. Glasbreuk

Wij vergoeden de stoffelijke schade aan de verzekerde goederen ten gevolge van het breken en barsten van ruiten, spiegels, doorschijnende of

doorzichtige platen, panelen en koepels in glas of harde kunststof, zonnepanelen, LCD-, LED- of plasmaschermen, vitrokeramische kookplaten en geplaatst sanitair, behalve schade

I. aan:

- 1) voertuigen;
- 2) niet-vastgemaakte of niet-opgehangen voorwerpen;
- 3) Voorwerpen tijdens hun verplaatsing;

II. door:

- 1) krassen en afschilferingen;

Wij dekken ook ondoorzichtig geworden isolerende ruiten door verlies aan dichtheid, na de garantieperiode van de leverancier. Voor de toepassing van de franchise wordt het ondoorzichtig worden van elke ruit als een afzonderlijk schadegeval beschouwd.

De schadevergoeding voor LCD-, LED- en plasmaschermen is evenwel beperkt tot € 2.340,97. De schadevergoeding voor serres en de inhoud ervan is beperkt tot € 3.511,46.

Bij een gedekt schadegeval vergoeden wij ook:

- 1) de nodige vervangingskosten, de herstellingskosten van omljstingen, drempels en steunen en op ruiten aangebrachte beschermingsfilms en antidiefstalsystemen. Deze uitbreiding geldt niet voor sanitair;
- 2) de kosten voor de vernieuwing van opschriften, versieringen en gravures;
- 3) de kosten van voorlopige afscherming;
- 4) stoffelijke schade veroorzaakt door scherven.

## 5.5. BA Gebouw

1) Wij verzekeren tot maximaal:

- € 26.570.030,37 lichamelijke schade en
- € 2.657.003,04 materiële en immateriële schade

naar aanleiding van:

- a) de burgerrechtelijke aansprakelijkheid die ten laste kan vallen van de verzekerde, volgens de artikels 1382, 1383, 1384, 1386, 1386bis en 1721 van het Burgerlijk Wetboek, voor schade aan derden veroorzaakt door:
  - het *gebouw*, de binnenplaatsen, de toegangen, de stoepen en de tuinen op het aangeduide adres en de *inhoud* op die plaatsen;
  - de belemmering van de stoepen, het verzuim om ijs of sneeuw te ruimen;
- b) de aansprakelijkheid op grond van artikel 544 van het Burgerlijk Wetboek (abnormale burenhinder), op voorwaarde dat de schade het gevolg is van een ongeval.

In deze waarborg worden alle andere personen dan uzelf en de bij u *inwonende* personen als derden beschouwd.

2) Zodra wij dekking moeten verlenen en voor zover die wordt ingeroepen, stellen wij ons achter de verzekerde binnen de grenzen van de dekking.

Ten aanzien van de burgerrechtelijke belangen en als onze belangen en die van de verzekerde samenvallen, hebben wij het recht om, in de plaats van de verzekerde, de vordering van de benadeelde te bestrijden. Als de verzekerde burgerlijk aansprakelijk is, kunnen wij de benadeelde vergoeden.

Onze tussenkomsten houden geen enkele erkenning in van aansprakelijkheid van de verzekerde en ze mogen hem ook geen nadeel berokkenen..

Geeft een schadegeval de aanleiding tot strafrechtelijke vervolgingen tegen de verzekerde, zelfs als over de burgerrechtelijke belangen nog geen regeling getroffen is, kan de verzekerde vrij, op eigen kosten, zijn verdedigingsmiddelen kiezen (zie punt 3 van de keuzewaarborg 'Rechtsbijstand').

Wij moeten ons beperken tot de bepaling van de verdedigingsmiddelen met betrekking tot de omvang van de aansprakelijkheid van de verzekerde en de hoogte van de door de benadeelde partij geëiste bedragen, onverminderd wat in punt 1 van dit artikel gesteld werd over de burgerrechtelijke belangen.

Als de verzekerde strafrechtelijk wordt veroordeeld, mogen wij ons er niet tegen verzetten dat hij op eigen kosten elk mogelijk rechtsmiddel gebruikt, noch hebben wij beslissingsrecht bij de keuze van de rechtsmiddelen in strafzaken.

3) Gaat het om een *gebouw* in mede-eigendom, geregeld door een basisakte en is de verzekering gesloten door of voor rekening van alle mede-eigenaars, dan verlenen wij dekking aan zowel alle mede-eigenaars samen als aan elk van hen afzonderlijk.

Die mede-eigenaars beschouwen wij dan als derden, zowel ten opzichte van elkaar als ten opzichte van de verzekerde gemeenschap. Worden de mede-eigenaars gezamenlijk aansprakelijk gesteld, dan draagt elk van hen zijn schade in evenredigheid met zijn deel van de aansprakelijkheid.

Daarom vergoeden wij geen stoffelijke schade veroorzaakt aan de gemeenschappelijke gedeelten van het *gebouw*.

4) Niet verzekerd zijn:

I. Schade:

- 1) aan goederen waarvan de verzekerde huurder, gebruiker, ontlener of bewaarnemer is;
- 2) door de uitoefening van een beroep of de uitbating van een bedrijf door de verzekerde;
- 3) door een motorvoertuig;
- 4) door liften zonder onderhoudscontract of waarop geen geregeld toezicht door een erkende firma uitgeoefend wordt;

II. De aansprakelijkheid van de verzekerde die al gedekt is door een andere waarborg van dit contract;

III. Elke reële of vermeende aansprakelijkheid in vorderingen bij schadegevallen die rechtstreeks of onrechtstreeks te maken hebben met asbest of met materiaal dat asbest bevat in welke vorm of hoeveelheid ook.

## 5.6. Natuurrampen

Wij vergoeden stoffelijke schade aan de verzekerde goederen die eigendom zijn van de verzekerde en rechtstreeks veroorzaakt wordt door:

- een *aardbeving*;
- een *grondverschuiving* of *-verzakking*;
- een *overstroming*;
- het *overlopen* of *een opstuwing van de openbare riolen*;

of een verzekerd gevaar dat er rechtstreeks uit voortvloeit – vooral brand, ontploffing (inclusief ontploffing van springstoffen) en implosie.

Ook gedekt is schade aan de verzekerde goederen door wettelijke maatregelen voor de beveiliging en de bescherming van goederen en personen. Dat geldt ook voor schade aan de verzekerde goederen na *overstromingen* door het openzetten of de vernietiging van sluisen, stuwdammen of dijken, waarbij het de bedoeling was om een mogelijke *overstroming* of de uitbreiding ervan te voorkomen.

Dat geldt niet voor schade aan:

- 1) voorwerpen die zich buiten het *gebouw* bevinden en er niet definitief aan vastgemaakt zijn;
- 2) constructies die gemakkelijk verplaatsbaar of monteerbaar, *bouwwallig* of in afbraak zijn en hun eventuele *inhoud*, behalve als die constructies als hoofdverblijf van de verzekerde dienen;
- 3) *gebouwen* of delen van *gebouwen* in opbouw, verbouwing of herstelling, behalve als die bewoond of normaal bewoonbaar zijn en hun eventuele *inhoud*;
- 4) tuinhuisjes, schuurtjes, berghokken en hun eventuele *inhoud*, afsluitingen en hagen van om het even welke aard, de tuinen, aanplantingen, toegangen, binnenplaatsen, terrassen en luxegoederen zoals zwembaden, tennis- en golfterreinen;
- 5) gemotoriseerde landvoertuigen en lucht-, zee-, meer- en riviervaartuigen;
- 6) vervoerde goederen;
- 7) goederen waarvan de herstelling van de schade door bijzondere wetten of door internationale overeenkomsten geregeld wordt;
- 8) niet-binnengehaalde oogsten, levende veestapels buiten het *gebouw*, de bodem, teelten en bosaanplantingen;
- 9) goederen door diefstal, vandalisme, onroerende en roerende beschadigingen gepleegd bij een diefstal of een poging tot diefstal en kwaadwillige daden die door een verzekerd schadegeval mogelijk gemaakt of vereenvoudigd werden.

Bij de verzekerde gevaren '*Overstroming*' en '*Overlopen of een opstuwing van de openbare riolen*' wordt de schade aan een *gebouw* (of een deel ervan) evenmin vergoed, noch de *inhoud* ervan als het *gebouw* werd *gebouwd* na de eerste dag van de 18de maand na de publicatie van de risicozones in het Belgisch Staatsblad en het zich in een van die risicozones bevindt.

Die uitsluiting geldt ook voor de uitbreidingen op de grond van de goederen die bestonden vóór de datum van klassering van de risicozone. De uitsluiting is niet van toepassing op goederen of delen van goederen die heropgebouwd of opnieuw samengesteld werden na een schadegeval en die overeenstemmen met de waarde van de wederopbouw of de wedersamenstelling van de goederen vóór het schadegeval.

Binnen de waarborg 'Natuurrampen' wordt, in afwijking van punt 7.1.II.d, de termijn voor de kosten van huisvesting beperkt tot 3 maanden.

Wij passen de limieten toe die voorzien zijn in artikel 130 §2 van de wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen: het totaal van de vergoedingen die wij bij een natuurramp moeten betalen, mag het laagste bedrag dat uit de formule van dat artikel voortvloeit, nooit overtreffen. Daarom verminderen we de vergoeding evenredig uit hoofde van elke door ons gesloten verzekeringsovereenkomst, als de limieten overschreden worden zoals bepaald in artikel 34-3, derde lid van de wet van 12 juli 1976 over het Herstel van zekere schade veroorzaakt aan private goederen door natuurrampen.

Elke schorsing, nietigheid, beëindiging of opzegging van de waarborg tegen natuurrampen brengt van rechtswege die van de waarborg met betrekking tot het gevaar brand met zich mee.

Elke schorsing, nietigheid, beëindiging of opzegging van de waarborg tegen brand brengt van rechtswege ook de opzegging van de waarborg tegen natuurrampen met zich mee.

## 5.7. Bijstand woning

Om een van de hierna beschreven bijstandswaarborgen in te roepen, moet u vooraf altijd Corona Direct Assistance contacteren op het telefoonnummer 02/404 00 00. Op dat telefoonnummer zijn we dag en nacht bereikbaar, tijdens de week én tijdens het weekend.

### 5.7.1. Bijstand na een gedekt schadegeval

- 1) Wij begeleiden u bij het treffen van dringende bewarende maatregelen. De kosten worden vergoed volgens de aanvullende waarborgen in punt 7.2 (kosten voor blussen, redding, opruiming, afbraak en behoud);
- 2) Toont u het belang ervan aan, dan betalen wij u een voorschot van maximaal € 1.250, zodat u de meest dringende kosten kunt betalen.

### 5.7.2. Bijstand bij onbewoonbaarheid van het gebouw na een gedekt schadegeval

- 1) Wij organiseren de verhuis van de geredde goederen, zorgen voor de berging ervan in een opslagplaats en brengen ze terug naar het *gebouw* zodra dat hersteld is. De kosten worden vergoed volgens de aanvullende waarborgen in punt 7.2 (Kosten voor blussen, redding, opruiming, afbraak en behoud);
- 2) Wij zorgen voor een bewaker of nachtwaker die gedurende maximaal 48 uur toezicht over het beschadigde *gebouw* houdt, als de *inhoud* ter plaatse beschermd moet worden;
- 3) Wij helpen u zoeken naar een voorlopig hotel in de omgeving en betalen dat verblijf gedurende maximaal 6 opeenvolgende nachten tot € 65 per persoon per nacht met een totaal maximum van € 1.000;
- 4) Verblijft u in het buitenland op het ogenblik van het schadegeval en is uw aanwezigheid bij de schade vereist, dan organiseren en betalen wij voor maximaal 2 personen de terugkeer naar huis per trein in 2de klasse of, als de duur van de reis per spoor langer dan 5 uur duurt, per vliegtuig in 'economy class'. Daarnaast betalen wij voor 1 persoon de enkele reis terug om de auto op te halen. Die dekking is louter aanvullend en wordt niet verleend als de kosten al door een reisverzekering gedekt zijn;
- 5) Is uw eigen wagen onbruikbaar geworden, dan stellen wij gedurende de herstelling een vervangingsvoertuig ter beschikking met een

maximum van 5 dagen. Die dekking is louter aanvullend en wordt niet verleend als de kosten al door een andere verzekering gedekt zijn.

### 5.7.3. Bijstand bij ziekenhuisopname na een gedekt schadegeval

- 1) Wij organiseren en betalen het dringende vervoer naar een ziekenhuis. Die dekking is louter aanvullend en wordt niet verleend als de kosten al door een andere verzekering gedekt zijn;
- 2) Wij organiseren en betalen het transport van het ziekenhuis terug naar huis;
- 3) Wij betalen voor alle onderstaande waarborgen tot maximaal € 250:
  - oppas voor kinderen of mindervalide *inwonende* gezinsleden gedurende maximaal 48 uur;
  - bewaking van huisdieren;
  - huishoudhulp gedurende maximaal 8 dagen.

### 5.7.4. Bijstand zelfs buiten elk gedekt schadegeval

- 1) **Hulp slotenmaker**  
Als u het *gebouw* niet meer binnen kunt door verlies of diefstal van uw sleutels of een beschadigd slot, brengen wij u in contact met een slotenmaker in uw buurt en betalen wij de verplaatsings- en depannagekosten terug tot maximum € 250. Per verzekerd *gebouw* wordt één enkele tussenkomst per jaar terugbetaald.
- 2) **Vakantieservice**  
Doet er zich een probleem met het *gebouw* voor, terwijl u in het buitenland verblijft, dan kunnen uw familie, burens of vrienden gratis een beroep op ons doen om u in het buitenland te verwittigen en te informeren via alle mogelijke communicatiemiddelen die wij ter beschikking hebben.
- 3) **Informatie thuis**
  - A. Gezondheid thuis**  
Wij geven inlichtingen over:
    - wachtdiensten van dokters en apothekers;
    - ziekenhuizen en klinieken;
    - ziekenwagendiensten in de omgeving;
    - instellingen voor thuisverzorging;
    - verhuurders van medisch materiaal;
    - kuuroorden;
    - revalidatiecentra.
  - B. Bescherming en bewaring van de woning**  
Wij geven inlichtingen over:
    - openbare diensten die betrokken zijn bij een probleem met het *gebouw*;
    - vaklui: slotenmakers, loodgieters, dakwerkers, elektriciens, tv-herstellers, glazenmakers, verwarmingstechnici, enz.;
    - meubelbewaarders, verhuizers, installateurs van erkende alarmsystemen, enz.

Deze waarborg wordt gegeven in samenwerking met Inter Partner Assistance nv (verzekeringsmaatschappij erkend onder code 0487. Troonstraat 98, bus 9, te 1050 Brussel).

### 5.8. Diefstal

- 1) Is de verzekerde huurder of gebruiker van het gebouw, dan vergoeden wij het verlies en de *stoffelijke schade* aan de verzekerde *inhoud*. De *stoffelijke schade* aan het verzekerde *gebouw* ten gevolge van een diefstal wordt dan verzekerd in naam en voor rekening van de verhuurder of de eigenaar van het *gebouw* tenzij de eigenaar van het gebouw voor die schadeverzekerd is..
- 2) Wij verzekeren diefstal of poging tot diefstal:
  - a. gepleegd in het aangeduide *gebouw*, uitgezonderd de loutere verdwijning zonder *inbraaksporen* van de verzekerde goederen. Ook tegen de daarbij veroorzaakte daden van vandalisme of kwaadwilligheid bent u verzekerd;
    - van de tijdelijk verplaatste *inboedel* en *waarden*, beperkt tot € 5.267,19. In een ander *gebouw*, uitgezonderd de loutere verdwijning zonder *inbraaksporen* van de verzekerde goederen;
    - Met geweld tegen of bedreiging van uzelf of *inwonende* gezinsleden.

Naast eventuele andere preventie maatregelen in de Bijzondere Voorwaarden, moeten alle buitendeuren van het *gebouw* en, als u slechts in een deel van het *gebouw* woont, alle deuren naar gemeenschappelijke delen minstens van een slot voorzien zijn. Bij afwezigheid moeten die deuren met een sleutel of met een elektromechanische beveiliging afgesloten worden. Deze handeling geldt ook bij het verlaten van *bijgebouwen* die niet aan het *hoofdgebouw* palen. Verder moeten alle ramen, als deur gebruikte ramen en andere openingen in het *gebouw* op correcte wijze gesloten zijn.

- 3) De waarborg wordt toegestaan tot het verzekerde bedrag bepaald in de bijzondere voorwaarden en de verzekerde moet het aangeduide *gebouw* *regelmatig* bewonen;
- 4) De *schadevergoeding* wordt verder beperkt tot:
  - maximaal € 8.778,64 per voorwerp dat deel uitmaakt van de *inhoud*;
  - maximaal € 5.267,19 voor het geheel van de *juwelen* die deel uitmaken van de verzekerde *inhoud* en niet in een brandkast zijn opgesloten (draagbare koffers worden niet als brandkast beschouwd);
  - maximaal € 1.755,73 voor het geheel van *waarden*;
  - maximaal € 2.340,97 voor schade aan het geheel van *bijgebouwen* die niet aan het *hoofdgebouw* palen, inclusief de schade aan hun *inhoud*. Bij een gedekt schadegeval betalen wij de kosten voor de vervanging van de sloten van de buitendeuren van het aangeduide *gebouw* waarvan de sleutels werden gestolen.

5) Niet verzekerd zijn:

I. de *stoffelijke schade* aan of de diefstal van:

- 1) dieren;
- 2) motorvoertuigen onderworpen aan de wet op de verplichte aansprakelijkheidsverzekering van motorrijtuigen, inclusief aanhangwagens en toebehoren;
- 3) materialen die ter plaatse gebracht zijn en bestemd zijn om deel uit te maken van het *gebouw*;
- 4) *inhoud* die zich bevindt (behalve wat bepaald is in punt 2.2. van deze waarborg):
  - a) buiten een *gebouw*,
  - b) in gemeenschappelijke delen;
  - c) in *kelders*, op zolders en in *garages* die niet individueel op slot zijn, als de verzekerde slechts een deel van het *gebouw* bewoont;
- 5) *waarden* die onder gelijk welke waarborg of verzekering, gesloten door financiële instellingen, vallen.

II. de diefstal of poging daartoe gepleegd door of met de medeplichtigheid van de verzekerde, zijn echtgeno(o)t(e) of een persoon in zijn dienst.

6) Wat gebeurt er als de gestolen voorwerpen teruggevonden worden?

Als de vergoeding nog niet betaald werd, zijn wij alleen de vergoeding van de *stoffelijke schade* aan die voorwerpen verschuldigd. Werd de vergoeding al betaald, dan mag de verzekerde naar keuze:

- de voorwerpen recupereren en de vergoeding binnen 60 dagen terugbetalen, eventueel verminderd met de schadevergoeding voor de aan de voorwerpen toegebrachte *stoffelijke schade*;
- of
- de teruggevonden voorwerpen aan ons afstaan.

## 5.9. Onrechtstreekse verliezen

Bij een gedekt schadegeval onder de waarborgen 'Brand en Aanverwante Gevaren', 'Storm en Hagel' en 'Waterschade en Glasbreuk' worden het bedrag van de aan de verzekerde betaalde schadevergoeding en de vergoeding betaald voor huurdersaansprakelijkheid, na aftrek van de franchise, forfaitair verhoogd met het percentage vermeld in de Bijzondere Voorwaarden om de verliezen, de kosten en de nadelen te dekken die de verzekerde door het schadegeval geleden heeft.

Deze aanvullende vergoeding bedraagt maximaal € 5.852.43.

Komen niet in aanmerking voor de berekening van die aanvullende vergoeding:

- a) schadevergoedingen uitgekeerd uit hoofde van de waarborg 'Natuurrampen';
- b) de onderstaande waarborguitbreidingen:
  - verhaal van derden;
  - verhaal van huurders (of gebruikers);
  - schatterskosten.

## 5.10. Rechtsbijstand

1) Onder de hierna volgende voorwaarden verzekeren wij, tot maximaal:

- € 6.250 in totaal: het verweer van de verzekerde en het verhaal op de aansprakelijke personen;
- € 6.250: het onvermogen van de aansprakelijke personen;
- € 6.250: de strafrechtelijke borgstelling. Deze bedragen worden niet geïndexeerd.

2) In deze waarborg beschouwen wij als verzekerde:

- de personen vermeld in punt 1.3 van dit contract;
- de bloed- en aanverwanten van een bovenvermelde verzekerde, als zij door overlijden of lichamelijk letsel van die laatste schade lijden.

3) Wat omvat het **verweer**?

Wij waarborgen de strafrechtelijke verdediging van de verzekerde telkens als hij vervolgd wordt voor een gedekt schadegeval in een andere onderschreven waarborg van dit contract.

Deze waarborg kan niet ingeroepen worden voor schade met betrekking tot daden van *terrorisme*.

4) Wat omvat het **verhaal**?

Wij verdedigen de rechten van de verzekerde om, in der minne of via gerechtelijke weg, schadevergoeding te krijgen voor elke schade geleden aan de verzekerde goederen, op grond van:

- 1) artikels 1382 tot 1386bis van het Burgerlijk Wetboek (over Burgerlijke Aansprakelijkheid);
- 2) artikel 544 van het Burgerlijk Wetboek (over abnormale burenhinder), op voorwaarde dat de schade het gevolg is van een *ongeval*;
- 3) artikels 1732 tot 1735 of 1302 van het Burgerlijk Wetboek (over de contractuele aansprakelijkheid van de huurder/gebruiker);
- 4) artikels 1721, lid 2 of 1302 van het Burgerlijk Wetboek (over verhaal van de huurder/gebruiker).

Wij treden ook op tegen andere personen met wie de verzekerde een contractuele relatie heeft, zoals een verkoper en een hersteller. In zulke gevallen mengen wij ons niet in het geschil over het contract zelf (zoals discussies over het gekochte product of het uitgevoerde werk), maar vorderen wij de schade terug die door de contractuele tekortkoming veroorzaakt werd en 'buiten de contractuele sfeer' ligt. Daarbij gaat het om de schade die de verzekerde aan andere verzekerde goederen lijdt dan die waarop het contract betrekking heeft.

Als wij zelf ook verhaal halen op de aansprakelijke derde, worden beide vorderingen gelijktijdig in één en dezelfde procedure behandeld. Aanvullend op de bepalingen in punt 7 van deze waarborg kunnen wij in dat geval steeds een raadsman toevoegen.

Er wordt geen verhaal uitgeoefend op u (tenzij in uw hoedanigheid van gemeenschap van eigenaars) en op elke persoon die bij u inwoont.

behalve voor de schade die onder een andere aansprakelijkheidsverzekering valt.

De waarborg 'Verhaal' bevat een *minimumdrempel* van € 250.

5) Wat omvat het **onvermogen**?

Als wij na een onderzoek of via gerechtelijke weg het onvermogen van de gekende aansprakelijke vaststellen, waarborgen wij de verzekerde de betaling van de vergoeding die hem door een tegensprekelijk vonnis toegekend is, na aftrek van een niet-geïndexeerde franchise van € 250.

Die waarborg:

- 1) kan alleen ingeroepen worden in het kader van de waarborg 'Verhaal';
- 2) geldt alleen als de tegemoetkoming van elke andere openbare of privé-instelling uitgeput is;
- 3) kan niet ingeroepen worden voor schade die onder de waarborg 'Diefstal' van dit contract valt.

6) Wat omvat de **strafrechtelijke borgstelling**?

Als plaatselijke overheden in het buitenland een strafrechtelijke borgstelling eisen na een schadegeval dat in een andere waarborg van dit contract verzekerd kan worden, betalen wij die borgstelling vooruit. De bedoeling daarvan is de invrijheidstelling van de verzekerde te bekomen als hij in voorlopige hechtenis genomen is, of zijn vrijheid te behouden als hij in hechtenis genomen dreigt te worden.

Zodra de gestorte zekerheidstelling vrijgegeven wordt, moet de verzekerde, op straffe van schadevergoeding en met het oog op de terugbetaling van de door ons gestorte bedragen, alle gevraagde formaliteiten vervullen.

Wordt de door ons gestelde zekerheid helemaal of gedeeltelijk verbeurd verklaard of gebruikt om een geldboete of een strafrechtelijke dading te betalen, dan is de verzekerde verplicht om ons na ons eerste verzoek schadeloos te stellen.

7) Vrije keuze van **advocaat en expert**

Wanneer moet worden overgegaan tot een gerechtelijke, administratieve of arbitrageprocedure, kan de verzekerde vrij een advocaat of iedere andere persoon kiezen die, krachtens de op de procedure toepasselijke wet, de vereiste kwalificaties heeft om zijn belangen te verdedigen, te vertegenwoordigen of te behartigen. In het geval van arbitrage, bemiddeling of een andere erkende buitengerechtelijke vorm van geschillenbeslechting, kan de verzekerde vrij een persoon kiezen die de vereiste kwalificaties heeft en die daartoe is aangewezen. De verzekerde heeft recht op één enkele advocaat en/of expert en verbindt zich ertoe de naam van de gekozen advocaat en/of expert aan ons bekend te maken. Wij betalen de kosten en erelonen van de nieuwe advocaat of expert als de verzekerde, omwille van objectieve omstandigheden buiten zijn wil om (overlijden van de advocaat of de expert, diens benoeming tot magistraat, enz.), genoodzaakt is van advocaat of expert te veranderen.

De verzekerde verbindt zich ertoe op ons verzoek de erelonen en de kosten die wij overdreven achten, te betwisten voor de bevoegde Raad van de Orde der Advocaten, de respectievelijke tuchtorganen van de experts of de bevoegde rechtbank.

8) Wat gebeurt er bij een **meningsverschil**?

Als wij met de verzekerde van mening verschillen over de regeling van het schadegeval, heeft de verzekerde het recht om een advocaat naar keuze te raadplegen, nadat wij ons standpunt of onze weigering om de stelling van de verzekerde te volgen, bekendgemaakt hebben, maar de verzekerde kan nog altijd een rechtsvordering instellen. Bevestigt die advocaat de zienswijze van de verzekerde, dan verlenen wij rechtsbijstand, inclusief de kosten en erelonen van de raadpleging. Is dat niet zo, dan betalen wij de kosten en erelonen van de raadpleging.

De verzekerde mag, tegen het advies van zijn advocaat in, op eigen kosten procederen. Wij hernemen de rechtsbijstand en betalen de verzekerde de kosten en erelonen terug als hij een beter resultaat verkrijgt. Bij elk meningsverschil zullen wij de verzekerde over de hierboven omschreven procedure informeren.

9) Wat gebeurt er bij een **belangenconflict**?

Bij een belangenconflict met de verzekeraar is de verzekerde vrij in de keuze van een advocaat of zo hij er de voorkeur aan geeft, iedere andere persoon die de vereiste kwalificaties heeft krachtens de op de procedure toepasselijke wet om zijn belangen te verdedigen. Dat recht heeft hij al in de minnelijke fase van de geschilbehandeling. Bij elk belangenconflict informeren wij de verzekerde over dat recht.

10) Welke **kosten vergoeden** wij?

Wij nemen de onderstaande kosten voor onze rekening, zonder dat de verzekerde ze vooraf hoeft te betalen:

- de kosten en erelonen van de advocaat, de expert en de gerechtsdeurwaarder;
- de kosten van de gerechtelijke en de buitengerechtelijke procedure ten laste van de verzekerde;
- de kosten van één procedure van tenuitvoerlegging per uitvoerbare titel;
- de noodzakelijke reis- en verblijfkosten van de verzekerde als hij op wettelijk of gerechtelijk bevel voor een buitenlandse rechtbank moet verschijnen;
- de kosten van een verzoek tot genade of eerherstel, mits het oorspronkelijke geschil door ons geregeld werd en de verzekerde op het ogenblik dat hij zijn verzoekschrift indient nog bij ons verzekerd is.

De volgende kosten worden **niet** gedekt:

- straffen, geldboetes, opdeciepen en dadingen door het Openbaar Ministerie, de kosten van een alcoholtest, een bloedproef en een drugsopsporingstest;
- de kosten en erelonen die de verzekerde vóór de schadeaangifte of zonder ons akkoord betaald heeft, tenzij ze gerechtvaardigd zijn;
- de kosten en de erelonen van een procedure voor een internationaal of supranationaal gerechtshof of een procedure voor het Hof van Cassatie, als het belang van het geschil, als dat in geld uitgedrukt kan worden, minder dan € 1.250 (niet-geïndexeerd) bedraagt.

11) In welke gevallen schieten wij de **franchise** voor?

Wij schieten u de franchise voor als aan de volgende vier voorwaarden voldaan is:

- 1) het schadegeval is gedekt in een van de andere waarborgen van dit contract;
- 2) een derde ligt aan de oorsprong van de schade of is ervoor aansprakelijk en zijn naam en adres zijn ons bekend;
- 3) het bedrag van de gedekte schade is hoger dan de franchise;
- 4) het bedrag van uw verhaal blijft beperkt tot de franchise.

12) Wat gebeurt er als de **verzekerde bedragen onvoldoende** zijn?

Zijn er meerdere verzekerden in hetzelfde schadegeval betrokken, dan bepaalt u bij uitputting van het verzekerde bedrag welke voorrang wij aan elk van de verzekerden moeten verlenen.

## 6. Bijkomende dekkingen

### 6.1. Gevolgschade en waarborguitbreidingen

I. Zelfs als het schadegeval buiten de verzekerde goederen gebeurt, vergoeden wij de stoffelijke schade aan de verzekerde goederen door een gedekt schadegeval, veroorzaakt door:

- a) hulpverlening of elk dienstig middel tot behoud, blussen of redding;
- b) bevolen afbraak of vernietiging om verdere uitbreiding van de schade te voorkomen;
- c) instorting als rechtstreeks en uitsluitend gevolg van een schadegeval;
- d) gisting of zelfontbranding, gevolgd door brand of een ontploffing;
- e) rook, warmte of bijtende dampen;
- f) atmosferische neerslag;

II. Wij vergoeden het geheel van de volgende waarborguitbreidingen bij een gedekt schadegeval:

- a) de kosten voor blussen, redding en behoud;
- b) de kosten voor opruiming en afbraak die nodig zijn voor de wederopbouw of de wedersamenstelling van de beschadigde verzekerde goederen;
- c) de kosten voor de herstelling van de tuin, beschadigd door blus-, beschuttings- en reddingswerken of door een gevaar dat verzekerd is in de waarborg 'Brand en Aanverwante Gevaren';
- d) de kosten van huisvesting gedurende maximaal 6 maanden als de lokalen voor privé-gebruik onbruikbaar geworden zijn. De vergoeding van die kosten mag voor dezelfde periode niet gecumuleerd worden met de vergoeding voor gebruiksderiving van de lokalen;
- e) de gebruiksderiving van de lokalen die door het schadegeval gedurende de normale periode van heropbouw, namelijk onbruikbaar geworden zijn:
  - ofwel de *genotsderiving*, geraamd volgens de huurwaarde van die lokalen;
  - ofwel de huurderiving, *vermeerderd* met de lasten die door de verhuurder geleden zijn;
  - ofwel de contractuele aansprakelijkheid van een verzekerde voor de huurderiving;
- f) het verhaal van derden op de verzekerde tot maximaal € 2.657.003,04, op basis van zijn aansprakelijkheid volgens artikels 1382 tot 1386bis van het Burgerlijk Wetboek, voor de *stoffelijke* en immateriële schade veroorzaakt door een verzekerd schadegeval dat zich voortzet op goederen van derden (gasten inbegrepen), ook al hebben de verzekerde goederen geen schade geleden. Die waarborg wordt uitgebreid met de veroorzaakte onbruikbaarheid van onroerende goederen en de bedrijfsschade;
- g) de aansprakelijkheid voor de *stoffelijke schade* en de kosten van de verhuurder (of eigenaar) tegenover de huurders (of gebruikers) door een constructiefout of een gebrek aan onderhoud van het *gebouw*, volgens artikel 1721, alinea 2 (of 1302) van het Burgerlijk Wetboek;
- h) de genees- en begrafeniskosten
  - tot maximaal € 2.340,97 per gewonde: de genees-, farmaceutische en verplegingskosten gedurende maximaal 365 dagen volgend op het schadegeval als u of de bij u inwonende personen gekwetst of gewond worden;
  - tot maximaal € 5.267,19 per slachtoffer: de begrafeniskosten, als u of de bij u *inwonende* personen aan de rechtstreekse gevolgen van een schadegeval overlijden.

Die waarborg geldt alleen na uitputting van de waarborgen van een ziekenfonds waarop de begunstigde aanspraak kan maken. Alleen de schadegevallen op het in de Bijzondere Voorwaarden aangeduide adres of in een *tijdelijk verblijf* zoals beschreven in punt 3.3 'waar geldt de verzekering' komen voor vergoeding in aanmerking. Die laatste beperking geldt niet voor de waarborg 'Diefstal verwonding op persoon';

i) de kosten voor de uitoefening van verhaal:

Als wij verhaal halen op een aansprakelijke derde, koppelen wij uw verhaal voor de stoffelijke schade die wij u niet of slechts gedeeltelijk vergoed hebben, aan het onze;

j) de schattingskosten

De kosten van de deskundigen die de verzekerde aangesteld heeft om de schade aan de verzekerde goederen te schatten. De vergoeding van die kosten wordt volgens de onderstaande schaal berekend:

| Schadevergoeding (excl. BTW) | Schattingskosten                 |
|------------------------------|----------------------------------|
| € 0 - € 4.389,32,00          | 5%                               |
| € 4.389,33 - € 29.262,15     | € 219,47 + 3,5% op de schijf     |
| € 29.262,16 - € 146.310,74   | € 1.090,02 + 2% op de schijf     |
| € 146.310,75 - € 292.621,48  | € 3.430,99 + 1,5% op de schijf   |
| € 292.621,49 - € 877.864,44  | € 5.625,65 + 0,75% op de schijf  |
| Meer dan € 877.864,45        | € 10.014,97 + 0,35% op de schijf |

De schadevergoedingen op basis van een aansprakelijkheidsverzekering of van de waarborg 'Rechtsbijstand' komen niet in aanmerking voor de berekening van de schattingskosten.

### 6.2. Hospitalisatie brandwonden

Tot maximaal € 12.500 per gewonde bij u *inwonende* persoon: de hospitalisatiekosten na brandwonden, tot 3 jaar na éézelfde oorzaak.

Wij vergoeden de kosten van de medische behandeling van brandwonden tijdens de ziekenhuisopname, al dan niet opgelopen na een gedekt

schadegeval, na tussenkomst van het ziekenfonds. Bij het ontbreken van een ziekenfondstussenkomst, vergoeden wij 60% van de kosten. Gedurende de periode van 30 dagen voor en 90 dagen na de ziekenhuisopname, betalen wij de behandelingskosten tot € 2.000 per gewonde.

De dekking geldt voor de kosten gemaakt in België. Buiten België is er enkel tussenkomst indien:

- de verwondingen zich voorgedaan hebben tijdens een *tijdelijk verblijf* van max. 6 maanden;
- de kosten een acuut, dringend en noodzakelijk karakter hebben waardoor een terugreis naar België niet mogelijk en/of niet aangewezen was.

Deze dekking bevat een *minimumdrempel* van € 250.

Niet verzekerd zijn brandwonden opgelopen ingevolge:

- zonnestraling en UV-straling;
- zelfmoordpoging;
- vrijwillige deelname aan rellen, misdrijven en misdaden;
- roekeloze daden;
- intoxicatie;
- toxicomanie.

## Gemeenschappelijke bepalingen

### 7. Schadegevallen

#### 7.1. Welke zijn de verplichtingen van de verzekerde bij schade?

##### 1) De aangifte

De verzekerde moet ons het schadegeval zo snel mogelijk en uiterlijk binnen de 8 dagen melden. Daarbij moet hij ons alle nuttige informatie en documenten bezorgen om ons onderzoek naar het schadegeval zoveel mogelijk te vereenvoudigen. De verzekerde moet ons ook op de hoogte brengen van het bestaan van verzekeringen van andere betrokkenen.

Bij schade aan dieren of bij bederf van goederen moet de aangifte onmiddellijk gebeuren. Bij diefstal, vandalisme of kwaadwillige daden moet de verzekerde ook onmiddellijk een klacht indienen bij de gerechtelijke overheid en ons waarschuwen zodra de gestolen voorwerpen teruggevonden worden.

Die termijnen gaan pas in zodra de verzekerde redelijkerwijs aangifte kan doen. De verzekerde moet aantonen dat er geen hypothecaire of bevoorrechte schuldvordering is of een machtiging tot ontvangst van de vergoeding door zijn schuldeisers voorleggen.

##### 2) Preventie en beperking van de schade

De verzekerde moet altijd de gebruikelijke voorzorgen nemen om schade te voorkomen.

Wij verlenen geen dekking als de verzekerde de specifieke maatregelen ter voorkoming van schade die in het contract zijn opgelegd, niet getroffen of gehandhaafd heeft. Daarbij gaat het om de maatregelen voor de materiële staat van de verzekerde goederen en de middelen tot de beveiliging ervan. In elke geval nemen wij de vergoeding ten laste indien er geen oorzakelijk verband is tussen het gebrek en de schade.

Bij schade moet de verzekerde alle beschikbare middelen aanwenden om de omvang ervan te beperken. Hij mag op eigen gezag en zonder noodzaak geen wijzigingen aan het beschadigde goed aanbrengen (zoals herstelling, vrijwillige afstand), waardoor de schade onmogelijk of moeilijker bepaald of geschat kan worden.

##### 3) Inroepen van een gewaarborgde aansprakelijkheid

De verzekerde mag:

- geen aansprakelijkheid erkennen (eerste hulp verlenen of louter de feiten erkennen worden niet als dusdanig beschouwd);
- niets betalen;
- niets overeenkomen om te betalen.

Hij verbindt zich ertoe:

- ons onmiddellijk alle gerechtelijke en buitengerechtelijke stukken over het schadegeval te bezorgen;
- op ons verzoek op de rechtzittingen te verschijnen en alle nodige procedurehandelingen uit te voeren.

Wij hebben het recht de leiding van alle onderhandelingen met derden en van het burgerlijk geding op ons te nemen.

Wij mogen ook het strafrechtelijke geding volgen.

##### 4) Wat gebeurt er bij niet-naleving van die verplichtingen?

Bij verzuim met bedrieglijk opzet mogen wij de dekking weigeren. In alle andere gevallen mogen wij de vergoeding verminderen of terugvorderen tot maximaal het door ons geleden nadeel. De bewijslast berust telkens bij ons.

#### 7.2. Hoe en door wie wordt de schade begroot?

##### 1) Begroting van de schade

1) De verzekerde goederen en de schade worden geschat op de dag van het schadegeval, volgens de criteria in punt 3.1. Wij houden geen rekening met de eventuele ontwaarding van een verzameling als die door het schadegeval niet meer volledig is. Onze tegemoetkoming bij schade aan beplantingen blijft altijd beperkt tot de kosten van de herbepanting met jonge gewassen.

2) Bij verzekering in *nieuwwaarde* wordt het gedeelte van de *slijtage* van het beschadigde goed of van het beschadigde deel van een goed, afgetrokken als dat groter is dan 30% van de *nieuwwaarde*.



3) De schade aan derden waarvoor de verzekerde aansprakelijk is, wordt vergoed in *werkelijke waarde*.

## 2) Wat gebeurt er bij betwisting van de schadevergoeding?

Beide partijen of hun afgevaardigden bepalen in onderling overleg het bedrag van de schadevergoeding.

Bereiken zij geen regeling in der minne, dan kan het bedrag van de schadevergoeding door twee schatters vastgesteld worden, waarbij de ene door u en de andere door ons aangesteld wordt.

Geraken de schatters het niet eens, dan duiden zij een derde schatter aan. De kosten van die derde schatter worden door elke partij voor de helft gedragen. De drie schatters beslissen dan bij meerderheid van stemmen.

Wordt er geen akkoord bereikt over de keuze van een derde schatter, dan wordt die, op verzoek van de partij die er het meeste baat bij heeft, door de voorzitter van de rechtbank van eerste aanleg in uw woonplaats aangeduid.

De schatters zijn van alle gerechtelijke formaliteiten ontslagen en hun beslissing is soeverein en onherroepelijk. De schatting houdt alleen een verbintenis voor de bepaling van de omvang van de schade in en doet geen afbreuk aan de rechten en uitzonderingen die wij kunnen inroepen.

## 7.3. Hoe wordt er rekening gehouden met de franchise?

Voor schade aan goederen wordt een franchise van € 263,53 per schadegeval afgetrokken. Het bedrag van de franchise wordt van de vergoeding afgetrokken vóór eventueel de *evenredigheidsregel* toegepast wordt. Voor de toepassing van de franchise verstaan wij onder 'schadegeval' alle schade aan goederen met éénzelfde oorzaak.

## 7.4. Wanneer passen wij de evenredigheidsregel niet toe?

### 7.4.1. Niet van toepassing

Wij passen de evenredigheidsregel niet toe.

## 7.5. Aan wie betalen wij?

Wij betalen de schadevergoeding aan de verzekerde, behalve bij de verzekering van een aansprakelijkheid. Bij een verzekering voor rekening van derden wordt de schadevergoeding doorgaans aan de verzekerde betaald. De verzekerde vergoedt de derde, zonder dat die laatste enig verhaal op ons kan halen. Toch kunnen wij de verzekerde vragen om ons vooraf een machtiging tot ontvangst of een betalingsbewijs te bezorgen.

Elke wettelijke of contractuele vorm van beperking van de schadevergoeding geldt ook tegenover de derde.

## 7.6. Hoe verloopt de betaling van de vergoeding?

### 1) Wat is de vergoeding bij een verzekerd schadegeval?

De vergoeding bedraagt nooit minder dan:

- 1) 100% van de *nieuwwaarde* na aftrek van de *slijtage* bij verzekering in *nieuwwaarde*. Voor de aftrek van de *slijtage* verwijzen we naar punt 8.2.1.2;
- 2) De *werkelijke waarde*, de *verkoopwaarde*, de *vervangingswaarde* of de *dagwaarde*, volgens de bepalingen van het contract. De eventuele wederopbouw, vervanging of wedersamenstelling heeft geen invloed op het bedrag van de schadevergoeding, zelfs als de prijs voor de wederopbouw, de vervanging of de wedersamenstelling lager is dan de oorspronkelijk voorziene vergoeding.
- 3) Bij verzekering in *nieuwwaarde* wordt in geïndexeerde contracten het nog niet uitbetaalde bedrag van de schadevergoeding voor het *gebouw*, berekend op de dag van het schadegeval, exclusief BTW, vermeerderd volgens de verhoging van de *ABEX-index* tijdens de normale wederopbouwperiode. Die indexering start op de datum van het schadegeval. De verhoogde totale vergoeding mag evenwel niet meer bedragen dan 120% van de oorspronkelijk vastgestelde vergoeding en ook niet hoger liggen dan de totale kostprijs van de wederopbouw;
- 4) Bij wederopbouw, wedersamenstelling of vervanging van het beschadigde goed omvat de vergoeding alle taksen en rechten, mits de betaling ervan gerechtvaardigd wordt en ze niet terugvorderbaar of intrekbaar zijn.

### 2) Binnen welke termijn wordt de vergoeding betaald?

#### a. Termijnen

- 1) De kosten van huisvesting en van andere eerste hulp zullen betaald worden ten laatste binnen de 15 dagen nadat wij het bewijs dat deze kosten werden gemaakt, hebben ontvangen.
- 2) Het gedeelte van de vergoeding dat zonder betwisting bij onderling akkoord tussen ons en de verzekerde is vastgesteld, wordt betaald binnen 30 dagen die volgen op dit akkoord
- 3) De vergoeding wordt betaald binnen 30 dagen die volgen op de datum van sluiting van de expertise of, bij gebreke daaraan, op de datum van de vaststelling van het schadebedrag.  
De sluiting van de expertise of de vaststelling van het schadebedrag moet plaatsvinden binnen 90 dagen die volgen op de datum van de aangifte van het schadegeval.  
Indien de verzekerde echter een expert heeft aangesteld, begint deze termijn van 90 dagen te lopen op de datum waarop de verzekerde ons op de hoogte heeft gebracht van zijn aanstelling.

#### b. De hierboven vermelde termijnen worden opgeschort in volgende gevallen:

- 1) wanneer de verzekerde niet alle hem door de verzekeringsovereenkomst opgelegde verplichtingen heeft vervuld op de datum van sluiting van de expertise, dan zullen de termijnen pas beginnen te lopen vanaf de dag die volgt op de dag waarop de verzekerde die contractuele verplichtingen is nagekomen.

- 2) Indien er vermoedens bestaan dat de verzekerde of de verzekeringsbegunstigde het schadegeval opzettelijk veroorzaakt heeft en in geval van diefstal, hebben wij het recht om vooraf het strafdossier te lichten. Het verzoek om kennis ervan te mogen nemen moet uiterlijk binnen 30 dagen na de sluiting van de door ons bevolen expertise geformuleerd worden. Indien de verzekerde of de begunstigde die om vergoeding vraagt niet strafrechtelijk wordt vervolgd, gebeurt de eventuele betaling binnen 30 dagen nadat wij van de conclusies van het genoemde dossier kennis genomen hebben.
  - 3) Indien wij de verzekerde schriftelijk de redenen, buiten onze wil en die van onze gemachtigden, laten kennen die de sluiting van de expertise of de raming van de schade beletten.
  - 4) Indien het schadegeval te wijten is aan een natuurramp, zoals gedefinieerd in punt 5.6, kan de minister bevoegd voor Economische Zaken de termijnen voorzien in punt 8.6.2.a verlengen.
- c Het gedeelte van de vergoeding dat niet werd betaald binnen de termijnen voorzien in punt 8.6.2.a, brengt van rechtswege een interest op die gelijk is aan tweemaal de wettelijke interestvoet te rekenen vanaf de dag die volgt op het verstrijken van de termijn tot aan de daadwerkelijke betaling, behalve wanneer wij zouden bewijzen dat de vertraging niet aan ons te wijten is of aan één van onze gemachtigden.

### 7.7. Wat gebeurt er met de getroffen goederen?

U mag in geen geval, zelfs niet gedeeltelijk, afstand doen van de goederen; bij niet-wederopbouw of niet-wedersamenstelling mogen wij ze overnemen, herstellen of vervangen.

### 7.8. Hoe werkt het verhaalstelsel?

- 1) Krachtens het contract zelf treden wij op in alle rechten van de begunstigde van de schadevergoeding.
- 2) U moet ons informeren over elke afstand van verhaal op de aansprakelijke of de borgen, behalve in de hieronder vermelde gevallen.
- 3) Wij doen evenwel afstand van alle verhaal op uzelf, voor de schade veroorzaakt aan de goederen die voor rekening of ten bate van derden verzekerd zijn.

Wij doen ook afstand van alle verhaal, behalve bij kwaadwilligheid, op:

- de personen die bij u inwonen;
  - uw bloedverwanten in rechte op- of neerwaartse lijn, uw echtgenoot en uw aanverwanten in rechte lijn;
  - uw personeelsleden en uw maatschappelijke lasthebbers; als zij in het risico wonen, doen wij ook afstand van verhaal op de personen die bij hen inwonen;
  - de naakte eigenaars en vruchtgebruikers die samen door dit contract verzekerd zijn;
  - de mede-eigenaars die samen door dit contract zijn verzekerd;
  - uw gasten en de gasten van de bovenvermelde personen;
  - uw klanten, mits zij in die hoedanigheid handelen;
  - de verhuurder van het aangeduide *gebouw* als het huurcontract die afstand van verhaal bepaalt;
  - De regies, de leveranciers van elektrische stroom, door leidingen verdeeld gas, water en stoom of andere nutsvoorzieningen, in de mate dat u tegenover hen afstand van verhaal heeft moeten doen.
- 4) Elke afstand van verhaal die wij doen, geldt alleen:
    - In de mate waarin de aansprakelijke niet door een aansprakelijkheidsverzekering verzekerd is;
    - Als de aansprakelijke zelf geen verhaal op gelijk welke andere aansprakelijke kan halen.

## 8. Algemene bepalingen

### 8.1. Meldingsplicht

Bij het tot stand komen van de verzekering dient u ons alle inlichtingen te verstrekken waarvan u redelijkerwijs kunt veronderstellen dat ze van belang zijn voor onze beoordeling van het risico.

In het bijzonder is het noodzakelijk, bij het tot stand komen van de verzekering, dat u ons :

- op de hoogte brengt van alle andere verzekeringen die hetzelfde risico waarborgen als dit contract;
- informeert over alle eventuele afstanden van verhaal.

In de loop van de verzekering dient u ons zo spoedig mogelijk alle wijzigingen en nieuwe omstandigheden mee te delen die een aanzienlijke en blijvende invloed hebben op het risico dat het verzekerde voorval zich voordoet.

Als u onopzettelijk gegevens zou verzwijgen of verkeerd zou voorstellen, stellen wij u, binnen de termijn van één maand, te rekenen vanaf de dag waarop wij kennis hebben gekregen van het verzwijgen of van de onjuiste voorstelling van het risico of van een verzwaaring ervan, een aanpassing van de verzekering voor, met uitwerking:

- op de dag waarop wij kennis hebben gekregen van het verzwijgen of van de onjuiste voorstelling;
- met terugwerkende kracht tot op de dag van de verzwaaring van het risico in de loop van het contract.

Als wij evenwel aantonen dat wij een dergelijk risico nooit verzekerd zouden hebben, kunnen wij de verzekering opzeggen, binnen dezelfde termijn van één maand.

Het staat u dan vrij dit voorstel te aanvaarden.

Indien het voorstel tot aanpassing van de overeenkomst door u wordt geweigerd of indien, na het verstrijken van de termijn van een maand te

rekenen vanaf de ontvangst van dit voorstel, dit laatste niet aanvaard wordt, kunnen wij de overeenkomst opzeggen binnen vijftien dagen.

Indien zich een schadegeval voordoet voordat de aanpassing of de opzegging van de polis van kracht wordt, zullen wij de overeengekomen tussenkomst verlenen indien het u niet kan verweten worden dat u uw mededelingsplicht niet bent nagekomen. Kan u dit wel verweten worden, dan mogen wij onze tussenkomst beperken volgens de verhouding die bestaat tussen de betaalde premie en de premie die betaald had moeten worden indien wij naar behoren waren ingelicht. Als wij echter aantonen dat wij het werkelijke risico nooit verzekerd zouden hebben, dan mogen wij onze tussenkomst beperken tot het terugbetalen van alle betaalde premies.

Als u opzettelijk gegevens over (de verzwaaring van) het risico zou verzwijgen of verkeerd zou voorstellen, is de verzekering nietig en komen de vervallen premies, die vervallen zijn tot op het ogenblik waarop wij kennis hebben gekregen van het opzettelijk verzwijgen of opzettelijk onjuist meedelen van die gegevens, ons toe.

Wanneer gedurende de loop van de overeenkomst het risico dat het verzekerde voorval zich voordoet, aanzienlijk en blijvend verminderd is, en wel zo dat wij, indien die vermindering bij het sluiten van de overeenkomst had bestaan, op andere voorwaarden zouden hebben verzekerd, zullen wij een vermindering van de premie toestaan vanaf de dag waarop wij van de vermindering van het risico kennis hebben gekregen. Indien wij niet tot een akkoord komen over de nieuwe premie binnen een maand na uw aanvraag tot vermindering, kan u de overeenkomst opzeggen.

## 8.2. Wanneer en hoe moet u de premie betalen?

### 1) Wanneer?

De premie moet vóór de vervaldag betaald zijn bij ontvangst van een vervaldagbericht of tegen kwitantie.

### 2) Wat bij niet-betaling?

Bij niet-betaling van de premie op de vervaldag kunnen wij de dekking van de overeenkomst schorsen of de overeenkomst opzeggen door u bij deurwaardersexploot of per aangetekende brief in gebreke te stellen.

De schorsing van de dekking of de opzegging gaat in na het verstrijken van een termijn van 15 dagen, te rekenen vanaf de dag volgend op de betekening of de afgifte ter post van de aangetekende brief.

Deze *ingebrekestelling* doet geen afbreuk aan de dekking die betrekking heeft op een verzekerd voorval in de periode voorafgaand aan de schorsing of de opzegging.

Er komt een einde aan de schorsing van de dekking wanneer u de achterstallige premies betaalt. Indien wij de overeenkomst niet hebben opgezegd in de *ingebrekestelling*, dan gebeurt de opzegging door het versturen van een nieuwe *ingebrekestelling* overeenkomstig het eerste en tweede lid.

De schorsing van de dekking doet geen afbreuk aan ons recht de later nog te vervallen premies op te eisen, op voorwaarde dat u in gebreke werd gesteld overeenkomstig het eerste lid. Ons recht wordt evenwel beperkt tot de premies voor twee opeenvolgende jaren.

### 3) Wat bij wijziging van de algemene voorwaarden en van het tarief?

Als wij ons tarief wijzigen, passen wij deze overeenkomst op de volgende maandelijkse vervaldag aan.

- 1) Wanneer wij het tarief wijzigen en u hiervan op de hoogte stellen:
- 2) op het maandelijkse vervaldagbericht of per gewone brief minder dan 14 dagen voor de maandelijkse hoofdvervaldag, dan kunt u dit contract opzeggen binnen de 3 maanden vanaf de kennisgeving.
- 3) U beschikt evenwel niet over deze opzegmogelijkheid wanneer de wijziging van de verzekeringsvoorwaarden en/of het tarief voortvloeit uit een algemene aanpassing die door de bevoegde overheid wordt vastgelegd en die, in de toepassing ervan, gelijk is voor alle maatschappijen

## 8.3. Wanneer gaat de dekking in?

De dekking gaat in op de datum die in de Bijzondere Voorwaarden vermeld is, na goedkeuring van de Bijzondere Voorwaarden en de betaling van de eerste premie.

## 8.4. Hoe lang duurt het contract?

De overeenkomst wordt gesloten voor een periode van één maand en wordt stilzwijgend verlengd voor opeenvolgende periodes van één maand. De verzekeringnemer kan de polis maandelijks opzeggen. De verzekeringnemer kan de polis maandelijks opzeggen, tenzij de verzekeraar ten minste drie maanden voor het verstrijken van de lopende termijn opzegt.

## 8.5. Hoe eindigt het contract?

Bij overdracht van verzekerde goederen onder levenden eindigt de verzekering van rechtswege:

- als het om eigendomsoverdracht van een onroerend goed gaat: 3 maanden na de datum waarop de authentieke akte verleden is, tenzij de verzekeringsovereenkomst eerder beëindigd wordt. Tot het verstrijken van die periode geldt de waarborg van de overdrager ook voor de overnemer, tenzij hij al verzekerd is door enig ander contract en mits hij afstand doet van verhaal op de overdrager;
- als het om eigendomsoverdracht van een roerend goed gaat: zodra de verzekerde het goed niet meer in zijn bezit heeft.

### 1) Opzegging door ons

Wij kunnen de overeenkomst opzeggen:

- 1) na het verstrijken van drie opeenvolgende verzekeringsperiodes van één maand te rekenen vanaf de eerste maandelijkse vervaldag die volgt op de dag van opzegging;
- 2) bij niet-betaling van de premie overeenkomstig punt 9.2.2;
- 3) na elke schadeaangifte, maar uiterlijk drie maanden na de betaling of de weigering tot betaling van de schadevergoeding;
- 4) ten vroegste 3 maanden nadat u failliet verklaard wordt;

- 5) wanneer u weigert om die maatregelen te nemen die wij nodig achten ter voorkoming van schadegevallen, zoals vermeld in het expertiserapport of in het aangetekend schrijven dat wij u toegezonden hebben.

## 2) Opzegging door de verzekeringnemer

U kunt de overeenkomst opzeggen:

- 1) aan het einde van elke verzekeringsperiode overeenkomstig punt 9.4.;
- 2) als wij één of meerdere waarborgen opzeggen;
- 3) na elke schadeaangifte, maar uiterlijk 1 maand na de betaling of de weigering tot betaling van de schadevergoeding;
- 4) bij een tariefwijziging volgens punt 9.2.3;

## 3) Andere

- 1) Wanneer u zou overlijden:
  - wordt dit contract overgedragen op uw erfgenamen of uw rechtverkrijgenden;
  - kunnen de erfgenamen of rechtverkrijgenden bij een ter post aangetekende brief binnen de 3 maanden en 40 dagen na uw overlijden dit contract opzeggen met een opzeggingstermijn van 1 maand;
  - kunnen wij dit contract opzeggen bij een ter post aangetekende brief, bij deurwaardersexploot of door afgifte van de opzeggingsbrief tegen ontvangstbewijs binnen de 3 maanden na kennisname van uw overlijden.
- 2) In geval van faillissement blijft dit contract bestaan ten voordele van de massa van de schuldeisers, die jegens ons instaan voor de betaling van de premies die nog moeten vervallen na de faillietverklaring. Niettemin hebben de curator van het faillissement en wijzelf het recht om dit contract op te zeggen. De curator van het faillissement kan dit contract slechts opzeggen binnen de 3 maanden na de faillietverklaring. Onze opzegging kan ten vroegste gebeuren 3 maanden na de faillietverklaring.
- 3) Bij overdracht van de onderneming of bij wijziging van de maatschappelijke vorm kan de overnemer binnen de 3 maanden het contract opzeggen.

## 4) Hoe gebeurt de opzegging?

De verzekeringnemer kan de overeenkomst opzeggen door middel van een online formulier of per e-mail. De verzekeraar kan de overeenkomst opzeggen bij deurwaardersexploot, bij aangetekende brief of door afgifte van de opzeggingsbrief tegen ontvangstbewijs. Behoudens in de gevallen bedoeld in de artikels 9.2.2., 9.2.3. en 9.4, gaat de opzegging in na het verstrijken van een termijn van één maand, te rekenen vanaf de dag volgend op de betekening of de datum van het ontvangstbewijs of, in het geval van een aangetekende brief, te rekenen vanaf de dag die volgt op de afgifte ter post.

In elk geval, de opzegging na schade wordt van kracht na het verstrijken van een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de dag die volgt op de betekening of de dag die de datum van het ontvangstbewijs volgt of, in het geval van een aangetekende brief, de dag die volgt op de aangifte ter post.

Indien de verzekeringnemer, de verzekerde of de begunstigde één van zijn verplichtingen, ontstaan door het schadegeval, niet is nagekomen met de bedoeling ons te misleiden, kunnen wij te allen tijde de verzekeringsovereenkomst opzeggen, zodra wij bij een onderzoeksrechter een klacht met burgerlijke partijstelling hebben ingediend tegen één van deze personen of hem voor het vonnisgerecht hebben gedagvaard, op basis van de artikelen 193, 196, 197, 496 of 510 tot 520 van het Strafwetboek. De opzegging wordt van kracht ten vroegste een maand te rekenen van de dag volgend op de betekening, de dag volgend op de datum van het ontvangstbewijs of, ingeval van een aangetekende zending, te rekenen van de dag die volgt op zijn afgifte.

Wij moeten de schade als gevolg van die opzegging vergoeden indien wij afstand doen van onze vordering of indien de strafvordering uitmondt in een buitenvervolginstelling of een vrijspraak.

Het premiegedeelte dat betrekking heeft op de periode na de datum van het van kracht worden van de opzegging, betalen wij terug.

## 8.6. Welke administratieve bepalingen zijn van kracht?

### 1) Rechtsmacht en toepasselijk recht

Alle geschillen over dit contract, behalve die over de schatting, vallen onder de bevoegdheid van de rechtbank van uw woonplaats. Het Belgisch recht is van toepassing op dit contract.

### 2) Keuze van woonplaats

Alle correspondentie naar ons moet, om geldig te zijn, aan een van onze zetels in België gericht worden; mededelingen aan u worden geldig verstuurd naar het laatste door ons gekende adres. Zijn er meerdere verzekeringnemers, dan is elke mededeling die wij aan een van hen richten, geldig voor allemaal.

### 3) Belastingen en kosten

Alle kosten, belastingen en parafiscale bijdragen die uit hoofde van dit contract verschuldigd zijn, worden door u gedragen.

### 4) Vragen of klachten

Heeft u opmerkingen over uw verzekeringsovereenkomst of bent u het niet eens met het beheer van een schadegeval? Dan kunt u uw probleem voorleggen aan Corona Direct Verzekeringen, De Kleetlaan 7A, 1831 Diegem - Tel 02/244.23.23 - E-mail: [klantendienst@coronadirect.be](mailto:klantendienst@coronadirect.be)

Wat kan u verwachten als u een klacht indient bij Corona Direct?

Na het indienen van een klacht, zal die een aantal stappen doorlopen:

- 1) Registratie  
Uw klacht wordt geregistreerd in een speciaal beveiligd register dat wordt beheerd door de Klachtendienst. Zo bent u zeker dat er altijd een spoor is van uw klacht en dat alle informatie op eender welk moment beschikbaar blijft. Alle klachten die bij Corona Direct worden ingediend, worden 5 jaar bewaard.
- 2) Ontvangstmelding  
Kan uw klacht niet opgelost worden binnen de week na ontvangst? In dat geval laten we u dat binnen 3 werkdagen weten.
- 3) Definitief antwoord  
Ons klachtenbeleid is zo georganiseerd dat u zeker kan zijn dat uw klacht eerlijk en onafhankelijk behandeld wordt en dat er geen

belangenconflicten mogelijk zijn.

We doen er alles aan om binnen de 2 weken en uiterlijk binnen de maand na de ontvangstmelding uw klacht te beantwoorden.

Lukt dat niet? Dan informeren we u zo snel mogelijk over de oorzaken van de vertraging. Daarbij vertellen we u ook wanneer u normaal het definitieve standpunt mag verwachten.

#### 4) Lessen trekken

Tot slot onderzoeken we hoe we met de informatie over de klachten onze producten en services verder kunnen verbeteren.

Wat zijn de beroepsmogelijkheden?

Bent u niet tevreden met het antwoord van de Klachtendienst? Dan kan u terecht bij deze onafhankelijke instanties:

Klacht over een verzekering?

Ombudsman van de verzekeringen, de Meeûssquare 35, 1000 Brussel, [www.ombudsman.as](http://www.ombudsman.as), [info@ombudsman.as](mailto:info@ombudsman.as), T +32 2 547 58 71

Goed om te weten:

Of u nu een klacht indient bij Corona Direct, de Ombudsman van de Verzekeringen, de Ombudsdienst voor financiële diensten of bij het Federaal agentschap voor beroepsrisico's (Fedris), de behandeling van uw klacht is altijd kosteloos.

Als u een klacht indient bij Corona Direct of bij de genoemde beroepsinstanties, doet dit geen afbreuk aan uw recht om eventueel het geschil aanhangig te maken voor de bevoegde Belgische rechtbanken.

#### 5) Bescherming van de persoonlijke levenssfeer

Corona NV en desgevallend uw verzekeringstussenpersoon verwerken uw persoonsgegevens voor verschillende doeleinden waaronder het sluiten en het uitvoeren van verzekeringscontracten, het naleven van wettelijke verplichtingen, de evaluatie van de klantrelatie, direct marketing en fraudebestrijding. Deze gegevens worden niet langer bewaard dan noodzakelijk voor de verwerking waarvoor ze werden ingezameld.

Uw persoonsgegevens zullen worden verwerkt door Corona NV als verantwoordelijke voor de verwerking in het kader van uw offerte aanvraag. Uw gegevens kunnen door Corona Direct Verzekeringen buiten de EU gebruikt worden door de commerciële acties over openstaande offertes.

Uw persoonsgegevens kunnen eveneens in verband met voormelde doeleinden worden meegedeeld aan de met Corona NV verbonden ondernemingen en gespecialiseerde dienstverleners zoals experts, herstellende, herverzekeringsondernemingen en Datassur ESV- de Meeûssquare 29 1000 Brussel.

U hebt het recht om uw persoonsgegevens waarover wij beschikken in te zien en ze desgevallend te laten corrigeren of verwijderen. U kunt ook vragen om sommige van deze gegevens over te dragen naar een derde partij of rechtstreeks naar uzelf. Daarenboven kunt u vragen de verwerking te beperken.

Voor de verwerking van persoonsgegevens waarvoor u uw toestemming hebt gegeven, heeft u het recht uw toestemming te allen tijde in te trekken, zonder dat dit afbreuk doet aan de rechtmatigheid van de verwerking op basis van de toestemming vóór de intrekking daarvan.

Recht van verzet

U heeft het recht zich te verzetten tegen de verwerking van bepaalde persoonsgegevens en zich op elk moment verzetten tegen het gebruik van uw persoonsgegevens voor direct marketing.

Meer informatie over de verwerking van uw persoonsgegevens, de doeleinden van de verwerking en het uitoefenen van uw rechten vindt u terug in het Privacycharter van Corona NV. Dit charter kan geraadpleegd worden op [www.coronadirect.be/nl/coronadirect/privacy](http://www.coronadirect.be/nl/coronadirect/privacy);

#### 6) BeCommerce

Wij onderschrijven de BeCommerce gedragscode. Meer info hierover kan u terugvinden op [www.becommerce.be](http://www.becommerce.be).

Bij buitengerechtelijke nationale en grensoverschrijdende geschillen kan u tevens terecht op het ODR-platform opgericht door de Europese Commissie. Raadpleeg hiervoor <http://ec.europa.eu/odr/>.

Aangaande het herroepingsrecht: Nadat de verzekeraar uw ondertekende verzekeringsaanvraag ontvangen heeft, kan zowel de verzekeringnemer als de verzekeraar het contract binnen de 14 dagen gratis opzeggen. Dat kan alleen per aangetekende brief. Een reden voor de opzegging geven hoeft niet. Die opzegtermijn start op de dag waarop u het verzekeringscontract voor akkoord ondertekende of op de dag waarop u alle informatie over uw contract en de contractvoorwaarden in digitale vorm ontving. Zegt u, als verzekeringnemer, het contract op? Dan wordt het onmiddellijk stopgezet. Bij opzegging door de verzekeraar gebeurt dat 8 dagen nadat de opzegging verstuurd is. Was de verzekering al gestart op het moment van de opzegging? Dan betaalt u alleen voor de dagen waarop u door Corona Direct Verzekeringen verzekerd was. Had u op dat moment al een hoger bedrag betaald? Dan betaalt de verzekeraar het resterende bedrag binnen de 30 dagen terug. Die periode van 30 dagen start: • als u, als verzekeringnemer, opzegt: op de dag waarop de verzekeraar uw opzegging ontvangt. • als de verzekeraar opzegt: op de dag waarop hij de opzegging verstuurd heeft. De verzekeringnemer kan voor de herroeping (opzeg) gebruik maken van het modelformulier voor herroeping.

## Definities

**Aanslagen:** alle vormen van *oproer, volksbewegingen, daden van terrorisme of van sabotage*.

**Aardbeving:** een aardshok van natuurlijke oorsprong die:

- met een minimummagnitude van 4 graden op de schaal van Richter werd geregistreerd, of
- tegen dit gevaar verzekerbare goederen vernietigt, breekt of beschadigt binnen een straal van 10 km van het aangeduide *gebouw*. Vallen daar ook onder: *overstromingen, het overlopen of het opstuwen van openbare riolen en de grondverschuivingen of -verzakkingen die eruit voortvloeien*. Worden beschouwd als één enkele *aardbeving*: de initiële *aardbeving*, haar naschokken binnen de 72 uur en de verzekerde gevaren die er rechtstreeks uit voortvloeien.

**ABEX-index:** het indexcijfer van de bouwkosten dat om de 6 maanden wordt vastgesteld door de Associatie van Belgische Experts (afgekort ABEX).

**Arbeidsconflicten:** elke collectieve betwisting, in welke vorm dan ook, over arbeidsverhoudingen, inclusief *staking en lock-out*.

**Bijgebouwen:** de delen van het *gebouw* die niet rechtstreeks vanuit het woongedeelte toegankelijk zijn.

**Bouwvallig:** zodra de slijtage van het gebouw groter is dan 30%.

**Consumptie-index:** het indexcijfer van de kleinhandelsprijzen dat maandelijks door het Ministerie van Economische Zaken gepubliceerd wordt.

**Dagwaarde:** de beurs-, markt- of *vervangingswaarde* op een bepaald tijdstip.

**Evenredigheidsregel:** als bij een schadegeval blijkt dat de informatie die u over het verzekerde risico gaf, niet met de huidige situatie overeenkomt, dan beperken wij de verzekerde prestaties volgens de verhouding tussen de betaalde premie en de premie die u had moeten betalen als wij correct ingelicht waren.

**Garages:** de delen van het *gebouw* die via een poort toegankelijk zijn en die bedoeld zijn om één of meerdere auto's te stallen.

**Gebouw:** alle constructies die zich op het in de Bijzondere Voorwaarden aangeduide adres bevinden.

Het aangeduide *gebouw* mag uitsluitend als woning of privé-*garage* dienst doen. Het mag ook gedeeltelijk als kantoor of voor de uitoefening van een vrij *beroep* (behalve apotheker) gebruikt worden.

Onder *gebouw* verstaan wij ook:

- goederen die de eigenaar van het *gebouw* aangebracht heeft en die blijvend aan het erf verbonden zijn zoals een ingerichte badkamer of keuken, inclusief de *ingebouwde* toestellen, meters, aansluitingen en vaste verwarmingsinstallaties, maar niet de goederen die voor beroepsdoeleinden bestemd zijn;
- omheiningen en afsluitingen (zelfs in de vorm van beplantingen), zonnepanelen, binnenplaatsen, terrassen, opritten en toegangen in bouwmaterialen. U hoeft er geen rekening mee houden bij de bepaling van het te verzekeren bedrag voor het *gebouw*;

Als u huurder of gebruiker van het *gebouw* bent, zijn de door u opgerichte constructies (bijvoorbeeld *garage, veranda*) alleen verzekerd als ze expliciet in de Bijzondere Voorwaarden vermeld zijn.

Onder *gebouw* verstaan wij **niet** de tuin, de grond en de beplantingen (andere dan diegene die dienen tot afsluiting).

**Grondverschuiving of -verzakking:** een beweging van een belangrijke massa van de bodemlaag die goederen vernietigt of beschadigt en volledig of gedeeltelijk te wijten is aan een natuurlijk fenomeen, behalve een *overstroming* of een *aardbeving*.

**Inboedel:** de roerende goederen bestemd voor uw privé-gebruik.

**Inbraaksporen:** zichtbare beschadigingen door het illegaal openbreken van een *gebouw*, om dit binnen te gaan.

**Ingebrekestelling:** de officiële verklaring dat iemand zijn overeengekomen verplichtingen niet nagekomen is.

**Inhoud:** elk roerend goed dat aan de verzekerde toebehoort of waarvoor hij aansprakelijk is en dat zich normaal op het in de Bijzondere Voorwaarden vermelde adres, met inbegrip van de tuinen, bevindt.

Motorvoertuigen op 4 wielen of meer die onderworpen zijn aan de wet op de verplichte aansprakelijkheidsverzekering van motorrijtuigen zijn:

- Automatisch meeverzekerd, boven het voor de *inhoud* verzekerde bedrag en tot maximaal 100% van dit bedrag voor alle motorvoertuigen samen, mits de *inhoud* voor minimaal € 25.000 (niet geïndexeerd) bij ons verzekerd is;

De *inhoud* omvat ook:

- *inboedel* (inclusief *juwelen*);
- *waarden*;
- goederen die voor beroepsdoeleinden bestemd zijn, ook als zij blijvend aan het erf verbonden zijn;
- privé-huisdieren;
- vaste installaties (behalve constructies), verbeteringen, behang - en schilderwerk voor privé- of beroepsgebruik die u als huurder of gebruiker van het gebouw op eigen kosten aangebracht heeft. Is de eigendom ervan onmiddellijk overgedragen aan de eigenaar van het *gebouw*, dan verzekeren wij de aansprakelijkheid van de huurder of de gebruiker voor de toegebrachte schade, op voorwaarde dat die goederen niet verzekerd zijn in het contract van de verhuurder of van de eigenaar.

De *inhoud* omvat **niet** (en zijn dus niet verzekerd) niet-ingezette edelstenen en parels.

**Inwonend:** een persoon woont in als hij of zij deelneemt aan de huishouding van de verzekeringsnemer op een georganiseerde en duurzame manier. Inwonen betekent dus meer dan 'onder één dak wonen'.

**Juwelen:** voorwerpen van edelmetaal: goud, zilver en platina of voorwerpen met ingezette edelstenen of parels.

**Kelder:** elk vertrek met de vloer of grondoppervlakte op meer dan 50 centimeter onder het niveau van de hoofdingang die naar de woonvertrekken van het *gebouw* leidt.

**Lock-out:** de voorlopige sluiting van een onderneming om het personeel bij een *arbeidsconflict* tot een vergelijk te dwingen.

**Minimumdrempel:** de drempel die aanduidt dat de waarborg alleen geldt als het belang van het geschil, mits uitdrukbaar in geld, groter is dan het vermelde bedrag.

**Niet-ingerichte gedeeltes:** de delen van een *gebouw* waarvan de vloer, het plafond en de wanden samen voor meer dan 60% uit onafgewerkte, ruwe materialen bestaan. Een verlaag op het ruwe materiaal aanbrengen beschouwen wij niet als afwerking.

**Nieuwwaarde:** de kostprijs waaraan de verzekerde goederen door gelijkaardige nieuwe goederen vervangen kunnen worden.

**Prooer:** een, al dan niet beraamde, gewelddadige manifestatie van een groep opgehitste personen die gekenmerkt wordt door ongeregeldeheden of onwettige daden en door verzet tegen de organen die met de handhaving van de openbare orde belast zijn, zonder dat het per se de bedoeling is de gestelde openbare machten omver te werpen.

**Ongeval:** een voor de verzekerde plotselinge, onverwachte en toevallige gebeurtenis.

**Overlopen of opstuwing van de openbare riolen:** veroorzaakt door het overspoelen van water, atmosferische neerslag, *storm*, smeltende sneeuw of ijs of een *overstroming*.

**Overstroming:** waterlopen, kanalen, meren, vijvers of zeeën die buiten hun oevers treden door atmosferische neerslag, smeltende sneeuw of ijs, een dijkbreuk of een vloedgolf. Ook afvloeiend water na atmosferische neerslag, omdat de grond het onvoldoende absorbeert en *overstromingen*, *overlopende of opstuwend openbare riolen* en *grondverschuivingen of -verzakkingen* die eruit voortvloeien. Als één enkele *overstroming* worden beschouwd: de initiële *overstroming* van een waterloop, kanaal, meer, vijver of zee en elke overloop die optreedt tot 168 uur na het zakken van het waterpeil, namelijk de terugkeer binnen zijn gewone limieten van de waterloop, kanaal, meer, vijver of zee en de verzekerde gevaren die er rechtstreeks uit voortvloeien.

**Regelmatische bewoning:** het aangeduide *gebouw* moet elke nacht door de verzekerde bewoond zijn. Een niet- bewoning van maximaal 90 al dan niet opeenvolgende nachten gedurende de 12 maanden die het schadegeval voorafgaan, is evenwel toegestaan.

**Slijtage:** de waardevermindering door ouderdom, gebruik en onderhoud van het goed.

**Sneeuw- of ijsdruk:** het gewicht van opgehoopte sneeuw of ijs of het vallen, glijden of verplaatsen van een compacte hoeveelheid sneeuw of ijs.

**Staking:** stilleggen van het werk, beraamd door een groep werknemers, bedienden, ambtenaren of zelfstandigen.

**Stoffelijke schade :** Elke beschadiging, vernieling of verlies van een zaak, alsook elke aantasting van de fysieke integriteit van een dier.

**Storm:** een wind die

- een topsnelheid van tenminste 80 km per uur haalt, volgens metingen van het dichtstbij gelegen station van het Koninklijk Meteorologisch Instituut;
- binnen een straal van 10 km rond het aangeduide gebouw vernieling of beschadiging toebrengt aan;
- constructies die volgens de voorwaarden van de waarborg tegen *storm* verzekerd zijn;
- andere goederen die een gelijkwaardige weerstand aan die wind bieden.

**Terrorisme:** een clandestien georganiseerde actie of dreiging van actie met ideologische, politieke, etnische of religieuze bedoelingen, individueel of door een groep uitgevoerd, waarbij geweld wordt gepleegd op personen of de economische waarde van een materieel of immaterieel goed geheel of gedeeltelijk wordt vernield, ofwel om indruk te maken op het publiek, een klimaat van onveiligheid te scheppen of de overheid onder druk te zetten, ofwel om het verkeer of de normale werking van een dienst of een onderneming te belemmeren. Overeenkomstig de wet van 1 april 2007 en haar uitvoeringsbesluiten betreffende de verzekering tegen schade veroorzaakt door *terrorisme*, beslist het Comité of een gebeurtenis beantwoordt aan de definitie van *terrorisme*.

**Tijdelijk verblijf:** de onderstaande gehuurde of gebruikte *gebouwen*.

- een hotel of gelijkaardige accommodatie tijdens privé- of beroepsreizen;
- een vakantieverblijf, beperkt tot een periode van 180 dagen per verzekeringsjaar;
- een studieverblijf;
- een tent of lokalen tijdens een familiefeest;
- een verblijf dat de verzekerde gebruikt tijdens de periode van onbewoonbaarheid van het verzekerde *gebouw* na een verzekerd schadegeval.

**Tuinmeubelen:** het geheel van tafels, stoelen, bijzettafels en banken, maar zonder tuindecoraties en goederen die deel uitmaken van het *gebouw*.

**Verkoopwaarde:** de prijs van een goed dat de verzekerde normaal zou krijgen als hij het op de nationale markt te koop zou aanbieden.

**Vervangingswaarde:** de aankoopprijs die u op de nationale markt normaal zou moeten betalen voor een identiek of gelijkaardig goed.

**Volksbeweging:** een, al dan niet beraamde, gewelddadige beweging van een groep opgehitste personen, gekenmerkt door ongeregeldeheden of onwettige daden, die plaatsvindt zonder dat er opstand is tegen de gevestigde orde .

**Vrij beroep:** accountants, advocaten, architecten, artsen, bedrijfsrevisoren, consultants, dierenartsen, gerechtsdeurwaarders, notarissen, paramedici, tandartsen, verpleegkundigen, vertalers.

**Waarden:** staven edelmetaal, geld, protosaldo, zegels, aandelen, obligaties, cheques of andere waardepapieren.

**Werkelijke waarde:** de *nieuwwaarde* verminderd met de slijtage.





## **Deel 2**

### **Familiale verzekering**

**INHOUDSTAFEL FAMILIALE VERZEKERING**

(0435-BOARCOFA-01102012)

|   |           |
|---|-----------|
| <b>VERZEKERING BURGERLIJKE AANSPRAKELIJKHEID BA-FAMILIALE</b> | <b>28</b> |
| <b>BEGRIPSBEPALINGEN</b>                                      | <b>28</b> |
| • Artikel 1   | 28        |
| <b>ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN</b>                             | <b>28</b> |
| Territorialiteit  | 28        |
| • Artikel 2   | 28        |
| Beschrijving en wijziging van het risico                      | 29        |
| • Artikel 3   | 29        |
| • Artikel 4   | 29        |
| Betaling van premie   | 29        |
| • Artikel 5   | 29        |
| Wat bij niet-betaling ?                                       | 29        |
| • Artikel 6   | 29        |
| Wijziging van de algemene voorwaarden en/of van het tarief    | 29        |
| • Artikel 7   | 29        |
| Kennisgevingen  | 30        |
| • Artikel 8   | 30        |
| <b>DUUR EN EINDE VAN DE OVEREENKOMST</b>                      | <b>30</b> |
| Wanneer gaat de dekking in en hoelang duurt de overeenkomst ? | 30        |
| • Artikel 9   | 30        |
| Wanneer kunnen wij de overeenkomst opzeggen ?                 | 30        |
| • Artikel 10  | 30        |
| Wanneer kan u het contract opzeggen ?                         | 30        |
| • Artikel 11  | 30        |
| Hoe moet de opzegging gebeuren ?                              | 30        |
| • Artikel 12  | 30        |
| Indexatie van de gewaarborgde bedragen                        | 31        |
| • Artikel 13  | 31        |
| Welke zijn de verplichtingen van de verzekerde ?              | 31        |
| • Artikel 14  | 31        |
| Bepalingen voor derden  | 31        |
| • Artikel 15  | 31        |
| <b>BESCHERMING VAN DE PERSOONLIJKE LEVENSSFEER</b>            | <b>31</b> |
| • Artikel 16  | 31        |
| <b>PROBLEMEN OPLOSSEN</b>                                     | <b>31</b> |
| • Artikel 17  | 31        |
| <b>TOEPASSELIJKE WETGEVING EN BEVOEGDE RECHTBANK</b>          | <b>32</b> |
| • Artikel 18  | 32        |
| • Be-Commerce   | 32        |
| <b>VERZEKERING BURGERRECHTELIJKE AANSPRAKELIJKHEID</b>        | <b>32</b> |
| <b>ONZE PRESTATIES</b>  | <b>32</b> |
| Wat waarborgen wij door deze verzekering ?                    | 32        |
| • Artikel 19  | 32        |
| • Artikel 20  | 32        |
| Nadere omschrijving voor bepaalde van onze waarborgen         | 32        |
| • Artikel 21  | 32        |
| • Artikel 22  | 33        |
| • Artikel 23  | 33        |
| • Artikel 24  | 33        |
| • Artikel 25  | 33        |
| • Artikel 26  | 33        |
| Wat verzekeren wij niet?                                      | 34        |
| • Artikel 27  | 34        |

|   |           |
|---|-----------|
| Subrogatie of indeplaatsstelling                              | 34        |
| • Artikel 28  | 34        |
| Recht op verhaal  | 34        |
| • Artikel 29  | 34        |
| Leiding van het geschil                                       | 35        |
| • Artikel 30  | 35        |
| <b>VERZEKERING RECHTSBIJSTAND</b>                             | <b>35</b> |
| <b>ONZE PRESTATIES</b>  | <b>35</b> |
| Toepassingsgebied   | 35        |
| • Artikel 1   | 35        |
| Wat omvat de waarborg Verweer?                                | 36        |
| • Artikel 2   | 36        |
| Wat omvat de waarborg Verhaal?                                | 36        |
| • Artikel 3   | 36        |
| Wat omvat de waarborg Onvermogen van de aansprakelijke derde? | 36        |
| • Artikel 4   | 36        |
| Wat omvat de waarborg Strafrechterlijke borgstelling?         | 36        |
| • Artikel 5   | 36        |
| Wat verzekeren wij niet?                                      | 36        |
| • Artikel 6   | 36        |
| <b>BEPALINGEN BIJ SCHADEGEVAL</b>                             | <b>37</b> |
| Keuze van advocaat en expert                                  | 37        |
| • Artikel 7   | 37        |
| Wat bij meningsverschil?                                      | 37        |
| • Artikel 8   | 37        |
| Wat bij belangenconflict?                                     | 37        |
| • Artikel 9   | 37        |
| Welke kosten worden ten laste genomen?                        | 37        |
| • Artikel 10  | 37        |
| Welke kosten worden niet vergoed?                             | 38        |
| • Artikel 11  | 38        |
| Wat als de verzekerde bedragen onvoldoende zijn?              | 38        |
| • Artikel 12  | 38        |
| Wat zijn de verjaringstermijn?                                | 38        |
| • Artikel 13  | 38        |

# Verzekering burgerlijke aansprakelijkheid BA-familiale

## Begripsbepalingen

### Artikel 1

Voor de toepassing van deze overeenkomst wordt verstaan onder:

#### **U als Verzekeringnemer:**

De persoon die deze overeenkomst met Corona Direct Verzekeringen onderschrijft.

#### **Verzekerde:**

- U als verzekeringnemer en uw samenwonende echtgenoot voor zover uw hoofdverblijfplaats in België is gelegen;
- uw gezinsleden;
- het huispersoneel en de gezinshulp in de uitoefening van hun taak in de privé-dienst van een verzekerde;
- personen die buiten elke beroepswerkzaamheid kosteloos of bezoldigd belast zijn met de bewaking van:
  - de kinderen die met u samenwonen of waarover uw gezinsleden toezicht uitoefenen;
  - de verzekerde huisdieren die u of uw gezinsleden toebehoren of waarover zij toezicht uitoefenen;Deze personen worden aanzien als verzekerde telkens hun aansprakelijkheid in het gedrang komt ingevolge deze bewaking.
- minderjarigen die tijdelijk ofwel onder uw toezicht of onder het toezicht van één van uw samenwonende gezinsleden staan.

#### **Gezinslid:**

Onder gezinslid wordt verstaan:

- de met u samenwonende echtgeno(o)t(e) of partner;
- alle bij u inwonende personen, ook als zij om studieredenen elders verblijven,;
- kinderen die niet meer bij u inwonen, zolang zij zelf nog geen eigen gezin gevormd hebben en door u of door uw echtgeno(o)t(e) of partner worden onderhouden.
- kinderen wanneer ze bij alternerend ouderschap bij de niet-verzekerde ouder verblijven.

Bij een scheiding van de verzekeringnemer, blijft de verzekering gedurende één jaar vanaf deze gebeurtenis verworven voor de personen die hierdoor hun hoedanigheid van inwonend gezinslid verliezen.

#### **Wij:**

Corona Direct Verzekeringen

#### **Corona Direct Verzekeringen:**

Merknaam van Corona N.V. verzekeringsonderneming met wie de overeenkomst aangesloten is (erkend door NBB onder code O435) met hoofdzetel in de De Kleetlaan 7A te 1831 Diegem.

#### **Terrorisme:**

Een clandestien georganiseerde actie of dreiging van actie met ideologische, politieke, etnische of religieuze bedoelingen, individueel of door een groep uitgevoerd, waarbij geweld wordt gepleegd op personen of de economische waarde van een materieel of immaterieel goed geheel of gedeeltelijk wordt vernield, ofwel om indruk te maken op het publiek, een klimaat van onveiligheid te scheppen of de overheid onder druk te zetten, ofwel om het verkeer of de normale werking van een dienst of een onderneming te belemmeren. Overeenkomstig de wet van 1 april 2007 en haar uitvoeringsbesluiten betreffende de verzekering tegen schade veroorzaakt door terrorisme, beslist het Comité of een gebeurtenis beantwoordt aan de definitie van terrorisme

#### **Derden:**

Alle andere personen dan uzelf, en de gezinsleden.

Het huispersoneel en de gezinshulp worden beschouwd als derden voor hun lichamelijke schade. De personen belast met de bewaking van uw kinderen en huisdieren worden als derden beschouwd voor hun volledige schade.

#### **Privé-leven:**

Hieronder wordt verstaan: alle feiten, daden of nalatigheden, met uitsluiting van die welke voortvloeien uit een beroepsactiviteit. De al dan niet bezoldigde dienstprestaties van uw schoolgaande kinderen tijdens vakantie of vrije uren, blijven evenwel gewaarborgd.

#### **Vrijwilligerswerk:**

Iedere activiteit bedoeld door de wet van 3 juli 2005 betreffende de rechten van vrijwilligers.

## Administratieve bepalingen

### **Territorialiteit**

#### Artikel 2

De waarborg van deze overeenkomst is geldig over gans de wereld.

## Beschrijving en wijziging van het risico

### **Artikel 3**

Bij het tot stand komen van de verzekering dient u ons alle inlichtingen te verstrekken waarvan u redelijkerwijs kunt veronderstellen dat ze van belang zijn voor onze beoordeling van het risico.

In de loop van de verzekering dient u ons zo spoedig mogelijk alle wijzigingen en nieuwe omstandigheden mee te delen die een aanzienlijke en blijvende invloed hebben op het risico dat het verzekerde voorval zich voordoet.

In het bijzonder is het noodzakelijk, bij het tot stand komen van de verzekering, dat u ons :

- op de hoogte brengt van alle andere verzekeringen die hetzelfde risico waarborgen als dit contract;
- informeert over alle eventuele afstanden van verhaal.

Als u onopzettelijk gegevens zou verzwijgen of verkeerd zou voorstellen, stellen wij u, binnen de termijn van één maand, te rekenen vanaf de dag waarop wij kennis hebben gekregen van het verzwijgen of van de onjuiste voorstelling van het risico of van een verzwaring ervan, een aanpassing van de verzekering voor, met uitwerking:

- op de dag waarop wij kennis hebben gekregen van het verzwijgen of van de onjuiste voorstelling;
- met terugwerkende kracht tot op de dag van de verzwaring van het risico in de loop van het contract.

Als wij evenwel aantonen dat wij een dergelijk risico nooit verzekerd zouden hebben, kunnen wij de verzekering opzeggen, binnen dezelfde termijn van één maand.

Het staat u dan vrij dit voorstel te aanvaarden.

Indien het voorstel tot aanpassing van de overeenkomst door u wordt geweigerd of indien, na het verstrijken van de termijn van een maand te rekenen vanaf de ontvangst van dit voorstel, dit laatste niet aanvaard wordt, kunnen wij de overeenkomst opzeggen binnen vijftien dagen.

Wanneer gedurende de loop van de overeenkomst het risico dat het verzekerde voorval zich voordoet, aanzienlijk en blijvend verminderd is, en wel zo dat wij, indien die vermindering bij het sluiten van de overeenkomst had bestaan, op andere voorwaarden zouden hebben verzekerd, zullen wij een vermindering van de premie toestaan vanaf de dag waarop wij van de vermindering van het risico kennis hebben gekregen. Indien wij niet tot een akkoord komen over de nieuwe premie binnen een maand na uw aanvraag tot vermindering, kan u de overeenkomst opzeggen.

### **Artikel 4**

Indien zich een schadegeval voordoet voordat de aanpassing of de opzegging van de polis van kracht wordt, zullen wij de overeengekomen tussenkomst verlenen indien het u niet kan verweten worden dat u uw mededelingsplicht niet bent nagekomen. Kan u dit wel verweten worden, dan mogen wij onze tussenkomst beperken volgens de verhouding die bestaat tussen de betaalde premie en de premie die betaald had moeten worden indien wij naar behoren waren ingelicht. Als wij echter aantonen dat wij het werkelijke risico nooit verzekerd zouden hebben, dan mogen wij onze tussenkomst beperken tot het terugbetalen van alle betaalde premies.

Als u opzettelijk gegevens over (de verzwaring van) het risico zou verzwijgen of verkeerd zou voorstellen, is de verzekering nietig en komen de vervallen premies, die vervallen zijn tot op het ogenblik waarop wij kennis hebben gekregen van het opzettelijk verzwijgen of opzettelijk onjuist meedelen van die gegevens, ons toe.

## Betaling van premie

### **Artikel 5**

De premie, verhoogd met de taksen, bijdragen en kosten (inbegrepen de wettelijke toekomstige bepalingen hierover), moet op de vervalddag vooruitbetaald worden op ons verzoek of op verzoek van elke met dat doel in de bijzondere voorwaarden aangewezen persoon. De premie is maandelijks verschuldigd.

## Wat bij niet-betaling ?

### **Artikel 6**

Bij niet-betaling van de premie op de vervalddag kunnen wij de dekking van de overeenkomst schorsen of de overeenkomst opzeggen door u bij deurwaardersexploot of per aangetekende brief in gebreke te stellen.

De schorsing van de dekking of de opzegging gaat in na het verstrijken van een termijn van 15 dagen, te rekenen vanaf de dag volgend op de betekening of de afgifte ter post van de aangetekende brief.

Deze ingebrekestelling doet geen afbreuk aan de dekking die betrekking heeft op een verzekerd voorval in de periode voorafgaand aan de schorsing of de opzegging.

Er komt een einde aan de schorsing van de dekking wanneer u de achterstallige premies betaalt. Indien wij de overeenkomst niet hebben opgezegd in de ingebrekestelling, dan gebeurt de opzegging door het versturen van een nieuwe ingebrekestelling overeenkomstig het eerste en tweede lid.

De schorsing van de dekking doet geen afbreuk aan ons recht de later nog te vervallen premies op te eisen, op voorwaarde dat u in gebreke werd gesteld overeenkomstig het eerste lid. Ons recht wordt evenwel beperkt tot de premies voor twee opeenvolgende jaren.

## Wijziging van de algemene voorwaarden en/of van het tarief

### **Artikel 7**

Indien wij de verzekeringsvoorwaarden en ons tarief of enkel ons tarief wijzigen, passen wij deze overeenkomst aan op de volgende maandelijkse vervalddag.

Wanneer wij de algemene voorwaarden en/of het tarief wijzigen en u hiervan op de hoogte stellen kunt u dit contract opzeggen op maandelijks vervalddagbericht

U beschikt evenwel niet over deze opzegmogelijkheid wanneer de wijziging van de verzekeringsvoorwaarden en/of het tarief voortvloeit uit een algemene aanpassing die door de bevoegde overheid wordt vastgelegd en die, in de toepassing ervan, gelijk is voor alle maatschappijen.

De bepalingen van dit artikel doen geen afbreuk aan de bepalingen van artikel 9.

## **Kennisgevingen**

### **Artikel 8**

De voor ons bestemde mededelingen en kennisgevingen moeten gedaan worden aan onze zetel in België of aan elke met dat doel in de bijzondere voorwaarden aangewezen persoon.

De voor U bestemde mededelingen en kennisgevingen moeten worden gedaan aan het laatste door ons gekende adres.

## **Duur en einde van de overeenkomst**

### **Wanneer gaat de dekking in en hoelang duurt de overeenkomst ?**

#### **Artikel 9**

De verzekeringsovereenkomst komt tot stand bij de ondertekening door u van de verzekeringsaanvraag.

De dekking vangt echter ten vroegste aan de dag volgend op de ontvangst van de eerste premie. De duur van de overeenkomst is één maand. Op het einde van de verzekeringsperiode wordt de overeenkomst stilzwijgend van maand tot maand vernieuwd, tenzij wij de overeenkomst ten minste drie maanden voor het verstrijken van de lopende periode opzeggen. De bepalingen van dit lid doen geen afbreuk aan de inhoud van artikel 10. Als de aansprakelijkheidsverzekering van de huurder wordt opgezegd, volgt automatisch de aansprakelijkheidsverzekering van het gezin. De overeenkomst eindigt van rechtswege als uw hoofdverblijf zich niet meer in België bevindt.

### **Wanneer kunnen wij de overeenkomst opzeggen ?**

#### **Artikel 10**

Wij kunnen de overeenkomst opzeggen:

- 1) na het verstrijken van drie opeenvolgende verzekeringstijdvakken van een maand vanaf de eerste maandelijks vervalddag volgend op de dag van opzegging;
- 2) in geval van onopzettelijke verzwijging of onopzettelijke onjuiste mededeling van gegevens betreffende het risico als wij evenwel aantonen dat wij een dergelijk risico nooit verzekerd zouden hebben, bij het sluiten van de overeenkomst;
- 3) in geval van niet-betaling van de premie overeenkomstig artikel 6;
- 4) bij uw overlijden

### **Wanneer kan u het contract opzeggen ?**

#### **Artikel 11**

U kunt de overeenkomst opzeggen:

- 1) aan het einde van elke verzekeringsperiode overeenkomstig artikel 9;
- 2) als wij één waarborg opzeggen;
- 3) na elke schadeaangifte, maar uiterlijk 1 maand na de betaling of de weigering tot betaling van de schadevergoeding;
- 4) bij een tariefwijziging volgens artikel 7;

### **Hoe moet de opzegging gebeuren ?**

#### **Artikel 12**

De verzekeringnemer kan de overeenkomst opzeggen door middel van een online formulier of per e-mail. De verzekeraar kan de overeenkomst opzeggen bij deurwaardersexploot, bij aangetekende brief of door afgifte van de opzeggingsbrief tegen ontvangstbewijs. Behoudens in de gevallen bedoeld in de artikels 6, 7 en 9, gaat de opzegging in na het verstrijken van een termijn van één maand, te rekenen vanaf de dag volgend op de betekening of de datum van het ontvangstbewijs of, in het geval van een aangetekende brief, te rekenen vanaf de dag die volgt op de afgifte ter post.

In elk geval, de opzegging na schade wordt van kracht na het verstrijken van een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de dag die volgt op de betekening of de dag die de datum van het ontvangstbewijs volgt of, in het geval van een aangetekende brief, de dag die volgt op de aangifte ter post.

Indien de verzekeringnemer, de verzekerde of de begunstigde één van zijn verplichtingen, ontstaan door het schadegeval, niet is nagekomen met de bedoeling ons te misleiden, kunnen wij te allen tijde de verzekeringsovereenkomst opzeggen, zodra wij bij een onderzoeksrechter een klacht met burgerlijke partijstelling hebben ingediend tegen één van deze personen of hem voor het vonnisgerecht hebben gedagvaard, op basis van de artikelen 193, 196, 197, 496 of 510 tot 520 van het Strafwetboek. De opzegging wordt van kracht ten vroegste een maand te rekenen van de dag volgend op de betekening, de dag volgend op de datum van het ontvangstbewijs of, ingeval van een aangetekende zending, te rekenen van de dag die volgt op zijn afgifte.

Het premiegedeelte dat betrekking heeft op de periode na de datum van het van kracht worden van de opzegging, betalen wij terug.

## Indexatie van de gewaarborgde bedragen

### Artikel 13

De verzekerde sommen voor de dekking Burgerlijke Aansprakelijkheid en de vrijstelling zijn gekoppeld aan het indexcijfer der consumptieprijzen. Het basisindexcijfer is 254,37 (op basis 100 in 1981). Het indexcijfer dat zal worden toegepast bij een schadegeval, is dit van de maand die aan het schadegeval voorafgaat.

## Welke zijn de verplichtingen van de verzekerde ?

### Artikel 14

Ongeacht de andere verplichtingen opgelegd in deze overeenkomst is de verzekerde ertoe gehouden:

- alle redelijke maatregelen te nemen om schadegevallen of de gevolgen ervan te voorkomen of te beperken;
- ons elk schadegeval schriftelijk te melden binnen acht dagen. Deze termijn begint slechts te lopen wanneer het voor de verzekerde redelijkerwijs mogelijk is om aangifte te doen;
- ons alle nuttige inlichtingen en documenten onmiddellijk over te maken, teneinde het door ons ingestelde onderzoek met betrekking tot het schadegeval zoveel mogelijk te vergemakkelijken;
- alle gerechtelijke en buitengerechtelijke stukken betreffende het schadegeval onmiddellijk aan ons of aan de gekozen advocaat over te maken;
- op ons verzoek of op verzoek van de gekozen advocaat op de terechtzittingen te verschijnen en alle nodige procedurehandelingen te verrichten;
- zich te onthouden van een erkenning van aansprakelijkheid, van dading, van betaling of belofte van betaling. Verlening van eerste hulp of loutere erkenning van de feiten wordt niet beschouwd als een erkenning van aansprakelijkheid;
- ons de gerecupereerde rechtsplegingsvergoedingen, gerechtskosten evenals expertisekosten terug te storten;
- ons op de hoogte te houden van alle initiatieven genomen ingevolge de rechtstreekse contacten met de gekozen advocaat of expert. Indien de verzekerde zijn verplichtingen niet nakomt, hebben wij het recht:
- Bij verzuim met bedrieglijke opzet, de dekking te weigeren;
- in de andere gevallen, de vergoeding of gemaakte kosten te verminderen of terug te vorderen ten belope van het door ons geleden nadeel.

De bewijslast berust bij ons.

## Bepalingen voor derden

### Artikel 15

De benadeelde derde mag rechtstreeks tegen ons optreden. Nochtans blijven de nietigheid, de exceptie, het verval alsook de vrijstelling die tegen de verzekerde kunnen worden ingeroepen en voor zover deze hun oorzaak vinden in een feit dat het schadegeval voorafgaat, aan de benadeelde derde tegenstelbaar.

## Bescherming van de persoonlijke levenssfeer

### Artikel 16

Corona NV en desgevallend uw verzekeringstussenpersoon verwerken uw persoonsgegevens voor verschillende doeleinden waaronder het sluiten en het uitvoeren van verzekeringscontracten, het naleven van wettelijke verplichtingen, de evaluatie van de klantrelatie, direct marketing en fraudebestrijding. Deze gegevens worden niet langer bewaard dan noodzakelijk voor de verwerking waarvoor ze werden ingezameld.

Uw persoonsgegevens zullen worden verwerkt door Corona NV als verantwoordelijke voor de verwerking in het kader van uw offerte aanvraag. Uw gegevens kunnen door Corona Direct Verzekeringen buiten de EU gebruikt worden door de commerciële acties over openstaande offertes.

Uw persoonsgegevens kunnen eveneens in verband met voormelde doeleinden worden meegedeeld aan de met Corona NV verbonden ondernemingen en gespecialiseerde dienstverleners zoals experts, herstellende, herverzekeringsondernemingen en Datassur ESV- de Meeûsquare 29 1000 Brussel.

U hebt het recht om uw persoonsgegevens waarover wij beschikken in te zien en ze desgevallend te laten corrigeren of verwijderen. U kunt ook vragen om sommige van deze gegevens over te dragen naar een derde partij of rechtstreeks naar uzelf. Daarenboven kunt u vragen de verwerking te beperken.

Voor de verwerking van persoonsgegevens waarvoor u uw toestemming hebt gegeven, heeft u het recht uw toestemming te allen tijde in te trekken, zonder dat dit afbreuk doet aan de rechtmatigheid van de verwerking op basis van de toestemming vóór de intrekking daarvan.

### Recht van verzet

U heeft het recht zich te verzetten tegen de verwerking van bepaalde persoonsgegevens en zich op elk moment verzetten tegen het gebruik van uw persoonsgegevens voor direct marketing.

Meer informatie over de verwerking van uw persoonsgegevens, de doeleinden van de verwerking en het uitoefenen van uw rechten vindt u terug in het Privacycharter van Corona NV. Dit charter kan geraadpleegd worden op [www.coronadirect.be/nl/coronadirect/privacy](http://www.coronadirect.be/nl/coronadirect/privacy);

## Problemen oplossen

### Artikel 17

Heeft u opmerkingen over uw verzekeringsovereenkomst of bent u het niet eens met het beheer van een schadegeval? Dan kunt u uw

probleem voorleggen aan Corona Direct Verzekeringen, Dienst Contracten, De Kleetlaan 7A, 1831 Diegem - Tel 02/244.23.23 - Fax 02/406.95.15 - E-mail: klantendienst@coronadirect.be.

Komen u en uw dossierbeheerder bij Corona Direct Verzekeringen niet tot een vergelijk, dan kunt u zich wenden tot de Ombudsman van de verzekeringen, de Meeûsplantsoen 35, 1000 Brussel - Tel 02/547 58 71- Fax 02/547 59 75 - E-mail: info@ombudsman.as.

Geschillen over dit contract kunnen ook voorgelegd worden aan de bevoegde Belgische rechtbanken.

## Toepasselijke wetgeving en bevoegde rechtbank

### Artikel 18

Voor alles wat niet voorzien is in de algemene en de bijzondere voorwaarden wordt deze overeenkomst beheerst door de Belgische Wetgeving. Dit geldt eveneens voor de verjaringstermijn welke van toepassing is op iedere rechtsvordering en/of geschil die voortvloeit uit onderhavige overeenkomst. Geschillen over dit contract moeten voorgelegd worden aan de bevoegde Belgische rechtbanken.

### Be-Commerce

Wij onderschrijven de BeCommerce gedragscode. Meer info hierover kan u terugvinden op [www.becommerce.be](http://www.becommerce.be).

Bij buitengerechtelijke nationale en grensoverschrijdende geschillen kan u tevens terecht op het ODR-platform opgericht door de Europese Commissie. Raadpleeg hiervoor <http://ec.europa.eu/odr/>.

Aangaande het herroepingsrecht: Nadat de verzekeraar uw ondertekende verzekeringsaanvraag ontvangen heeft, kan zowel de verzekeringnemer als de verzekeraar het contract binnen de 14 dagen gratis opzeggen. Dat kan alleen per aangetekende brief. Een reden voor de opzegging geven hoeft niet. Die opzegtermijn start op de dag waarop u het verzekeringscontract voor akkoord ondertekende of op de dag waarop u alle informatie over uw contract en de contractvoorwaarden in digitale vorm ontving.

Zegt u, als verzekeringnemer, het contract op? Dan wordt het onmiddellijk stopgezet. Bij opzegging door de verzekeraar gebeurt dat 8 dagen nadat de opzegging verstuurd is. Was de verzekering al gestart op het moment van de opzegging? Dan betaalt u alleen voor de dagen waarop u door Corona Direct Verzekeringen verzekerd was. Had u op dat moment al een hoger bedrag betaald? Dan betaalt de verzekeraar het resterende bedrag binnen de 30 dagen terug. Die periode van 30 dagen start:

- als u, als verzekeringnemer, opzegt: op de dag waarop de verzekeraar uw opzegging ontvangt.
- als de verzekeraar opzegt: op de dag waarop hij de opzegging verstuurd heeft. De verzekeringnemer kan voor de herroeping (opzeg) gebruik maken van het modelformulier voor herroeping.

## Verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid

### Onze prestaties

#### Wat waarborgen wij door deze verzekering ?

### Artikel 19

Overeenkomstig het Koninklijk Besluit van 12 januari 1984 tot vaststelling van de minimumgarantievoorwaarden, verzekeren wij de burgerlijke aansprakelijkheid die krachtens de artikels 1382 tot 1386bis van het Burgerlijk Wetboek of gelijkaardige bepalingen van het buitenlands recht ten laste vallen van de verzekerden, voor schade berokkend aan derden in hoofde van het privé- leven.

Het vrijwilligerswerk wordt geacht verricht te worden in het kader van het privé-leven, behoudens de bepalingen van de vrijwilligerswet.

Wij waarborgen eveneens de aansprakelijkheid op grond van artikel 544 van het Burgerlijk Wetboek(burenhinder) op van gelijkaardige buitenlandse wetgevingen, op voorwaarde dat de schade het gevolg is van een ongeval d.w.z. een voor de verzekerde plotselinge, onverwachte toevallige gebeurtenis.

Omvang van de waarborg

### Artikel 20

De waarborg wordt verleend:

- voor schade voortvloeiend uit lichamelijk letsel: € 26.676.605 per schadegeval;
- voor stoffelijke schade: € 5.315.321 per schadegeval.

#### Nadere omschrijving voor bepaalde van onze waarborgen

### Artikel 21

#### Dieren

De waarborg geldt voor:

- schade veroorzaakt door huisdieren die aan u of aan uw gezinsleden toebehoren of waarover hij/zij de bewaking heeft/hebben.
- schade veroorzaakt door pluimvee, eigendom van u of van iemand van uw gezinsleden voor zover er geen winstoogmerk aanwezig is.
- de schade veroorzaakt door honden toebehorend aan u of aan uw gezinsleden die hij/zij bij gelegenheid voor de bewaking van zijn/hun



beroepslokale gebruikt/gebruiken.

- de schade toegebracht aan derden veroorzaakt door gehuurde of ontleende rijpaarden. In dit geval waarborgen wij eveneens de contractuele aansprakelijkheid met inbegrip van de schade aan het getuig.

Deze waarborg bij contractuele aansprakelijkheid is echter beperkt tot een maximale tussenkomst van

€ 6.000,00 (niet geïndexeerd) per schadegeval.

#### **Artikel 22**

##### **Verplaatsingen en vervoermiddelen**

De waarborg geldt:

- tijdens verplaatsingen, zelfs voor beroepsdoeleinden, uitgevoerd onder meer als voetganger, eigenaar, houder of gebruiker van fietsen of andere rijwielen zonder motor (fietsen met een trapondersteuning tot maximum 25 km/u zijn verzekerd), alsmede als passagier van om het even welk rijtuig. Alsook van toepassing op een elektrisch voortbewegingstoestel met een maximale snelheid van 25 km/u;
- voor schade veroorzaakt door een verzekerde die een motor- of spoorrijtuig, onderworpen aan de wettelijk verplichte verzekering, bestuurt alvorens hij hiervoor de wettelijk vereiste leeftijd bereikt heeft, dit buiten medeweten van zijn ouders, van de personen die hem onder hun hoede hebben of van de houder van het rijtuig. De waarborg geldt eveneens voor schade aan het rijtuig indien dit voertuig eigendom is van een derde;
- wanneer burgerrechtelijke aansprakelijkheid van de verzekerde in het gedrang komt tengevolge van het toevallig besturen van een motorrijtuig dat hem niet toebehoort. Deze waarborg is echter onderworpen aan de volgende beperkingen:
  - de verzekerde mag het rijtuig niet bemachtigd hebben door diefstal of geweld;
  - de verzekerde moet wettelijk bevoegd zijn om dit rijtuig te besturen;
  - de waarborg dekt de schade geleden door derden, die omwille van hun hoedanigheid, niet kunnen vergoed worden, in uitvoering van het modelcontract motorrijtuigen. Deze waarborg is slechts aanvullend aan de verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid motorrijtuigen.

De materiële schade toegebracht aan het bestuurde voertuig blijft echter uitgesloten.

- voor schade toegebracht door het gebruik van miniatuurvliegtuigjes, zelfs indien tegeleid, alsook drones in zoverre ze niet onderworpen zijn aan een verplichte verzekering.

#### **Artikel 23**

##### **Gebouwen en hun inhoud**

De waarborg geldt voor schade door:

- de gebouwen of gedeelten van gebouwen, vlaggenstok, antennes, binnenplaatsen, ingangen, afsluitingen, voetpaden en inboedel inbegrepen, hetzij als hoofdverblijf, tweede verblijf of vakantieverblijf;
- het geheel van de gebouwen als hoofdverblijf bewoond, maximum drie appartementen bevattend en/of drie garages die verhuurd worden of worden afgestaan ten kosteloze titel.
- de gebouwen of gedeelten van een gebouw in opbouw, wederopbouw of waaraan aanpassingswerken gebeuren, bestemd als hoofdverblijf of tweede verblijf;
- de al dan niet aan de verzekerde gebouwen grenzende autobergplaatsen voor eigen gebruik;
- het tijdelijk gehuurde studieverblijf met inbegrip van de inboedel;
- de gebouwen of gedeelten van gebouwen bewoond als hoofdverblijf en aangewend voor de uitoefening van een vrij beroep of een handelsactiviteit zonder opslag of afzet van koopwaar;
- liften die zich in de bovengenoemde gebouwen bevinden, op voorwaarde dat deze liften goed onderhouden worden;
- de tuinen en terreinen die aan de verzekerde gebouwen grenzen die in de waarborg zijn opgenomen;
- elk onroerend goed, al dan niet bebouwd, ander dan die welke hierboven vernoemd worden, doch mits betaling van een premietoeslag.

#### **Artikel 24**

##### **Vuur, brand, ontploffing of rook**

Is gewaarborgd de stoffelijke schade aangericht door brand, ontploffing of rook ingevolge vuur of brand:

- veroorzaakt in hotels of gelijkaardige logementhuizen die door de verzekerde wordt betrokken tijdens een tijdelijk of toevallig verblijf zowel om privé- als om beroepsredenen;
- veroorzaakt in andere gebouwen of stacaravans die niet toebehoren aan een verzekerde maar die door hem tijdelijk of toevallig worden gebruikt als vakantieverblijf, voor familiefeesten en voor privé- of beroepsreizen.

#### **Artikel 25**

##### **Bereidwillige hulpverlening**

Zelfs indien de burgerrechtelijke aansprakelijkheid van de verzekerde niet in het gedrang komt, vergoeden wij de schade opgelopen door derden wanneer die vrijwillig en belangeloos hulp verlenen met het oog op de redding van de verzekerde(n) of zijn/hun goederen.

De waarborg geldt in de mate waarin de benadeelde persoon geen compensatie kan bekomen ten laste van een fysisch of rechtspersoon of nog krachtens een verzekeringsovereenkomst.

Onze prestaties blijven beperkt tot een maximale tussenkomst waarvan het bedrag is opgenomen binnen de bijzondere voorwaarden.

#### **Artikel 26**

##### **Waarborg verdwenen kinderen**

Indien bij de politiediensten aangifte wordt gedaan van de verdwijning van een minderjarig gezinslid, dan betalen we tot belope van een niet-

geïndexeerd bedrag van € 20.000,00, boven een niet- geïndexeerde franchise van € 125,00:

- de kosten en erelonen van een advocaat naar keuze voor de juridische bijstand tijdens het onderzoek;
- de kosten en erelonen van een arts of therapeut voor medisch-psychologische begeleiding van de gezinsleden. Dit geldt eveneens voor het vermiste kind wanneer het wordt teruggevonden en een derde aansprakelijk bleek te zijn;
- de andere kosten die gemaakt worden door de ouder(s) in het kader van de opsporingen. De verzekering geldt niet indien een gezinslid- of familielid betrokken is bij de verdwijning.

De verzekerde kosten worden terugbetaald binnen de 30 dagen na voorlegging van de ereloonnota's en facturen. De betaling gebeurt steeds na uitputting van de eventuele tegemoetkomingen van het ziekenfonds, de overheid of een andere instelling.

## **Wat verzekeren wij niet?**

### **Artikel 27**

Met uitzondering van de hierboven opgesomde gevallen worden steeds uit de waarborg gesloten:

- de aansprakelijkheid die voortvloeit uit het beoefenen van een beroepsactiviteit;
- de schade veroorzaakt door rijpaarden waarvan de verzekerde de eigenaar is, en door wilde (zelfs getemde) dieren(dwz andere dan huisdieren);
- de schade veroorzaakt door het gebruik van luchtvaartuigen die aan de verzekerde toebehoren of die door hem in huur worden genomen;
- de schade veroorzaakt door het gebruik van zeilboten van meer dan 300 Kg of motorboten van meer dan 11 PK en die toebehoren aan de verzekerde of door hem gebruikt worden;
- de stoffelijke schade aangericht door brand, ontploffing of rook ingevolge vuur of brand ontstaan in of medegedeeld door het gebouw waarvan de verzekerde eigenaar, huurder of bewoner is;
- schade veroorzaakt tijdens het beoefenen van de jacht;
- schade aan de roerende en onroerende goederen en aan dieren die de verzekerde onder zijn bewaking heeft;
- schade voortvloeiend uit de persoonlijke burgerrechtelijke aansprakelijkheid buiten overeenkomst van de verzekerde die ouder is dan 16 jaar en die een schadegeval veroorzaakt ten gevolge van grove schuld.

Onder grove schuld verstaan we:

- het zich bevinden in een staat van dronkenschap of alcoholintoxicatie;
- het zich bevinden in een gelijkaardige toestand die het gevolg is van het gebruik van producten andere dan alcoholische dranken;
- de deelname aan vechtpartijen;
- het opzettelijk veroorzaken van een schadegeval;
- de schade voortvloeiend uit oorlog, burgeroorlog of terrorisme;
- de schade die rechtstreeks of onrechtstreeks het gevolg is van een wijziging van de atoomkern, van radioactiviteit en van de voortbrenging van ioniserende stralingen.
- de schade veroorzaakt door het gebouw of het gedeelte van het gebouw dat niet gebruikt wordt als hoofdverblijf met uitzondering evenwel van het gebouw of het gedeelte van het gebouw dat de verzekerde studerende als studieverblijf bewonen buiten het hoofdverblijf van de verzekeringnemer;
- de schade veroorzaakt door de gebouwen ter gelegenheid van de opbouw, wederopbouw of de aanpassingswerken eraan;
- de schade voortvloeiend uit de burgerlijke aansprakelijkheid die onderworpen is aan een wettelijk verplichte verzekering. Deze uitsluiting niet van toepassing op de schade, veroorzaakt door verzekerden die, buiten medeweten van hun ouders, van de personen die ze onder hun hoede hebben en van de houder van het voertuig, een motor of spoorvoertuig besturen alvorens zij hiervoor de wettelijk vereiste leeftijd bereikt hebben. Evenmin is deze uitsluiting niet van toepassing op de door artikel 6 § 1 van de wet van 3 juli 2005, betreffende de rechten van de vrijwilligers, verplicht gestelde verzekering voor burgerrechtelijke aansprakelijkheid alsmede op de door artikel 7, § 1, van de wet van 18 juli 2018 betreffende de economische relance en versterking van de sociale cohesie, verplicht gestelde verzekering voor burgerrechtelijke aansprakelijkheid.

## **Subrogatie of indeplaatsstelling**

### **Artikel 28**

Indien wij een schadevergoeding betalen, treden wij ten belope van het bedrag van die vergoeding in de rechten en de rechtsvorderingen van de verzekerde of de begunstigde, tegen de aansprakelijk derde(n).

Indien door toedoen van een verzekerde of de begunstigde, de subrogatie geen gevolg kan hebben in ons voordeel, kunnen wij van de verzekerde de terugbetaling vorderen van de betaalde schadevergoeding in de mate van het geleden nadeel. Deze in de plaatsstelling mag de verzekerde of de begunstigde, die slechts gedeeltelijk vergoed is, niet benadelen. In dat geval kan de verzekerde/begunstigde zijn rechten uitoefenen voor hetgeen hem nog verschuldigd is, op voorrang van ons.

## **Recht op verhaal**

### **Artikel 29**

Wij kunnen een recht van verhaal uitoefenen tegen de verzekerde die, op het ogenblik van de gebeurtenis die aanleiding heeft gegeven tot de schade, minstens 16 jaar oud was en een schadegeval heeft veroorzaakt:

- door opzet;
- door één van de volgende gevallen van grove schuld: staat van dronkenschap, staat van alcoholintoxicatie, gelijkaardige toestand die het gevolg is van het gebruik van producten andere dan alcoholische dranken of betrokkenheid bij vechtpartijen.

Dit verhaalrecht wordt uitgeoefend ten belope van onze netto-uitgaven. De verhaalkosten zijn niet geïndexeerd.

Worden als onze netto-uitgaven beschouwd: de door ons betaalde schadevergoedingen in hoofdsom, alsook de gerechtskosten en de interesten, met aftrek van de bedragen die wij hebben kunnen terugvorderen.

Wanneer de netto-uitgaven minder dan of ten hoogste € 11.000,00 bedragen, kan het verhaal integraal worden uitgeoefend.

Bedragen deze netto-uitgaven echter meer dan € 11.000,00, dan kan het verhaal worden uitgeoefend ten belope van € 11.000,00. Wij houden ons het recht voor om de administratieve of gerechtelijke kosten die wij maken in het kader van het behandelen van frauduleuze schade-aangiften, met een minimum van € 100,00, te verhalen op u of de verzekerde die verantwoordelijk is voor de fraude.

Wanneer wij gehouden zijn de benadeelde te vergoeden, hoewel wij volgens de Wet op betreffende de verzekeringen of dit contract onze prestaties hadden kunnen weigeren of verminderen, hebben wij, onverminderd alle andere rechten en vorderingen waarover wij beschikken, een recht van verhaal tegen u en, indien daartoe grond bestaat, tegen de andere verzekerden ten belope van het gedeelte waarvoor u of de andere verzekerde persoonlijk aansprakelijk is.

In dat geval zijn wij op straffe van verval van ons verhaalsrecht verplicht om u, of, in voorkomend geval, de andere verzekerden in kennis te stellen van ons voornemen om verhaal in te stellen zodra wij op de hoogte zijn van de feiten die dit besluit gronden.

De Koning kan het recht van verhaal beperken in de gevallen en in de mate die Hij bepaalt.

## **Leiding van het geschil**

### **Artikel 30**

Vanaf het ogenblik dat wij tot het geven van dekking gehouden zijn en voor zover deze wordt ingeroepen, zijn wij verplicht ons achter de verzekerde te stellen binnen de grenzen van de dekking. Ten aanzien van de burgerrechtelijke belangen en in zover onze belangen en de belangen van de verzekerde samenvallen, hebben wij het recht om, in de plaats van de verzekerde, de vordering van de benadeelde te bestrijden. Wij kunnen deze laatste vergoeden indien daartoe grond bestaat.

Onze tussenkomsten houden geen enkele erkenning in van aansprakelijkheid vanwege de verzekerde en ze mogen hem ook geen nadeel berokkenen.

Indien een schadegeval aanleiding geeft tot strafrechtelijke vervolging tegen de verzekerde, zelfs indien over de burgerrechtelijke belangen nog geen regeling getroffen is, kan de verzekerde vrij, op eigen kosten, zijn verdedigingsmiddelen kiezen.

Wij moeten ons beperken tot het bepalen van de verdedigingsmiddelen met betrekking tot de omvang van de aansprakelijkheid van de verzekerde en de hoogte van de door de benadeelde partij geëiste bedragen, onverminderd hetgeen in alinea 1 gesteld werd betreffende de burgerrechtelijke belangen.

Wanneer de verzekerde strafrechtelijk wordt veroordeeld, mogen wij er ons noch tegen verzetten dat hij op eigen kosten gebruik maakt van elk mogelijk rechtsmiddel, noch mogen wij tussenkomen in de keuze van de rechtsmiddelen in strafzaken.

# **Verzekering RECHTSBIJSTAND**

De verzekering rechtsbijstand is enkel van toepassing indien deze waarborg is opgenomen binnen de bijzondere voorwaarden.

De volgende artikels van de overeenkomst burgerlijke aansprakelijkheid familiale zijn naar analogie van toepassing op de rechtsbijstandverzekering :

- de definitie van "verzekerde" (artikel 1);
- geldigheidsgebied (artikel 2) ;
- beschrijving en wijziging van het risico (artikels 3 en 4) ;
- betaling van de premie (artikel 5) ;
- niet-betaling van de premie (artikel 6)
- wijziging van de voorwaarden en/of tarief (artikel 7);
- kennisgevingen (artikel 8) ;
- duur van de overeenkomst (artikels 9, 10, 11 en 12);
- bescherming van de persoonlijke levenssfeer (artikel 16);
- ombudsdienst(artikel 17);
- toepasselijke wetgeving(artikel 18)

## **Onze prestaties**

### **Toepassingsgebied**

#### **Artikel 1**

Onder de hiernavolgende voorwaarden en ten belope van de bedragen vermeld in de bijzondere voorwaarden, verzekeren wij:

- 1) het verweer
- 2) het verhaal op en het onvermogen van de aansprakelijke derde(n);
- 3) de strafrechtelijke borgstelling;

voor geschillen tijdens het privé-leven, voor zover die beantwoorden aan de vereisten om van de waarborg "burgerrechtelijke aansprakelijkheid" te genieten.

Het vrijwilligerswerk wordt geacht verricht te worden in het kader van het privé-leven, behoudens de andersluidende bepalingen volgens de wet van 3 juli 2005 betreffende

de rechten van vrijwilligers.

De bloed- en aanverwanten van de hierboven vermelde verzekerden, worden ook als verzekerden aanzien indien zij door overlijden of lichamelijk letsel van deze laatste schade lijden.

### **Wat omvat de waarborg Verweer?**

#### **Artikel 2**

Wij waarborgen tot een tussenkomst waarvan het maximum bedrag is opgenomen binnen de bijzondere voorwaarden, de werkelijk gemaakte kosten voor onderzoek, expertise, raadpleging, bijstand van advocaat en rechtspleging voor alle rechtbanken in verband met de strafrechtelijke verdediging van de verzekerde telkens als hij vervolgd wordt:

- voor een schadegeval gedekt door de burgerlijke aansprakelijkheidsverzekering van deze overeenkomst;
- voor overtredingen van de wetten en reglementen op de politie van het wegverkeer als ruiter, voetganger of als gebruiker van fietsen en andere rijwielen zonder motor.

### **Wat omvat de waarborg Verhaal?**

#### **Artikel 3**

Wij waarborgen tot een tussenkomst waarvan het maximum bedrag is opgenomen binnen de bijzondere voorwaarden, de werkelijk gemaakte kosten voor onderzoek, expertise, raadpleging, bijstand van advocaat en rechtspleging voor alle rechtbanken in verband met de verdediging van de rechten van de verzekerde om in der minne of gerechtelijk schadevergoeding te bekomen. Deze verdediging geldt voor de schade die een derde hem toebrengt op basis van de burgerlijke aansprakelijkheid krachtens de artikels 1382 tot 1386bis van het Burgerlijk Wetboek of krachtens gelijkaardige bepalingen van het buitenlands recht.

Is eveneens gedekt de vordering op basis van:

- artikel 544 van het Burgerlijk Wetboek betreffende de burenhinder op voorwaarde dat de schade het gevolg is van een ongeval;
- de objectieve aansprakelijkheid in geval van brand of ontploffing (in toepassing van de wet van 30 juli 1979 en het Koninklijk Besluit van 5 augustus 1991);
- de objectieve aansprakelijkheid in het voordeel van de zwakke weggebruiker (in toepassing van artikel 29bis van de wet van 21 november 1989 betreffende de verplichte aansprakelijkheidsverzekering inzake motorrijtuigen).
- t.o.v. de Commissie voor hulp aan Slachtoffers van opzettelijke gewelddaden.

Er wordt geen verhaal uitgeoefend op u en op iedere andere persoon die bij u inwoont behalve voor schade die op een andere aansprakelijkheidsverzekering afgewenteld kan worden.

De waarborg Verhaal bevat een minimumdrempel waarvan het bedrag is opgenomen binnen de bijzondere voorwaarden.

### **Wat omvat de waarborg Onvermogen van de aansprakelijke derde?**

#### **Artikel 4**

Wanneer het onvermogen van een degelijk geïdentificeerde aansprakelijke door ons wordt vastgesteld door middel van een onderzoek of wordt vastgesteld langs gerechtelijke weg, waarborgen wij aan de verzekerde de betaling van de vergoeding die hem door de rechtbank is toegekend en dit tot een maximum gewaarborgd bedrag, opgenomen binnen de bijzondere voorwaarden.

Deze waarborg geldt slechts in zover de tegemoetkoming van ieder ander openbaar of privé- organisme uitgeput is.

Deze waarborg kan slechts ingeroepen worden in het kader van de waarborg verhaal.

### **Wat omvat de waarborg Strafrechterlijke borgstelling?**

#### **Artikel 5**

Wanneer naar aanleiding van schadegeval onder de waarborg verweer van deze overeenkomst, in het buitenland door de plaatselijke overheden een strafrechtelijke borgstelling geëist wordt, betalen wij deze vooruit tot het maximaal bedrag dat is opgenomen binnen de bijzondere voorwaarden. Dit om de invrijheidsstelling van de verzekerde te bekomen wanneer hij in voorlopige hechtenis genomen is, of zijn vrijheid te behouden indien hij dreigt in hechtenis genomen te worden.

Zodra het gestorte borgstellingbedrag wordt vrijgegeven, moet de verzekerde, binnen de 15 dagen te rekenen vanaf de ontvangst van de vrijgegeven borgtocht of de definitieve veroordeling van de verzekerde, ons het voorgesloten bedrag terugbetalen.

Bij het niet respecteren van deze termijn, zal het voorgesloten bedrag verhoogd worden met de in België wettelijk in voege zijnde interesten.

Wanneer de door ons gestelde borgstelling in haar geheel of ten dele wordt verbeurd verklaard of wordt aangewend tot betaling van een geldboete of van een strafrechtelijke dading, dan is de verzekerde verplicht ons op eerste verzoek daarvoor schadeloos te stellen.

Deze waarborg heeft een aanvullend karakter aan iedere andere verzekering waarvan de verzekerde zou kunnen genieten.

### **Wat verzekeren wij niet?**

#### **Artikel 6**

Met betrekking tot het verhaal wordt er geen dekking verleend voor de vorderingen die verband houden met:

- Het uitoefenen van een beroepsactiviteit **uitgezonderd** de vorderingen die verband houden met schade:

- geleden tijdens beroepsverplaatsingen op de openbare weg;
- geleden tijdens de al dan niet bezoldigde dienstprestaties van uw schoolgaande kinderen tijdens vakantie of vrije uren;
- aan de gebouwen of gedeelten van gebouwen, door de verzekerde bewoond als hoofdverblijf, en aangewend voor de uitoefening van een vrij beroep of een handelsactiviteit zonder opslag of afzet van koopwaar;
- Het bezitten, houden of besturen van motorrijtuigen, aanhangwagens of caravans die onder de toepassing vallen van de wet betreffende de verplichte aansprakelijkheidsverzekering inzake motorrijtuigen.
- De schade die rechtstreeks of onrechtstreeks het gevolg is van een wijziging van de atoomkern, van radioactiviteit en van de voortbrenging van ioniserende stralingen **uitgezonderd** de geschillen met betrekking tot medisch vereiste bestraling.
- Vechtpartijen waaraan de verzekerde heeft deelgenomen.
- Schade geleden op basis van de contractuele aansprakelijkheid.
- Schade aan de gebouwen, delen van gebouwen of liften in gebouwen die u niet gebruikt als hoofdverblijf **uitgezonderd** de vorderingen die verband houden met schade toegebracht aan:
  - uw hoofdverblijf en tweede verblijf evenals aan de inboedel;
  - het voor uw studerende kinderen tijdelijk gehuurde studieverblijf, - en vakantieverblijf evenals aan de inboedel ervan;
  - aan maximum drie appartementen en/of garages gelegen in het gebouw waarin u uw hoofdverblijfplaats heeft en die door u verhuurd worden of worden afgestaan ten kosteloze titel;
  - de liften die zich in de bovengenoemde gebouwen bevinden op voorwaarde dat ze goed onderhouden worden.
- Stoffelijke schade geleden door de verzekerde ingevolge vuur of brand aan het gebouw waarvan hij eigenaar, huurder of bewoner is
- Het bezitten, houden of besturen van luchtvaartuigen, alsmede van zeilboten van meer dan 300 kg of van motorboten van meer dan 11 PK. Vorderingen in verband met het gebruik van miniatuurvliegtuigjes (zelfs telegeleid) blijven echter gewaarborgd alsook drones in zoverre ze niet onderworpen zijn aan een verplichte verzekering.
- Jacht beoefend door de verzekerde.
- Schade aan andere dan huisdieren of aan rijpaarden waarvan de verzekerde eigenaar is.
- Schade voortvloeiend uit oorlog of burgeroorlog of terrorisme.

## Bepalingen bij schadegeval

### Keuze van advocaat en expert

#### **Artikel 7**

Wanneer moet worden overgegaan tot een gerechtelijke, administratieve of arbitrage procedure, kiest de verzekerde vrij een advocaat of iedere andere persoon kiezen die, krachtens de op de procedure toepasselijke wet, de vereiste kwalificaties heeft om zijn belangen te verdedigen, te vertegenwoordigen of te behartigen. In het geval van arbitrage, bemiddeling of een andere erkende buitengerechtelijke vorm van geschillenbeslechting, kan de verzekerde vrij een persoon kiezen die de vereiste kwalificaties heeft en die daartoe is aangewezen. De verzekerde verbindt zich ertoe de naam van de gekozen advocaat en/of expert aan ons bekend te maken.

Wij zullen de kosten en erelonen van de nieuwe advocaat of expert betalen, indien de verzekerde buiten zijn wil genoodzaakt is van advocaat of expert te veranderen.

De verzekerde verbindt zich ertoe op ons verzoek de erelonen en kosten die wij overdreven achten, te betwisten, desgevallend voor de bevoegde Raad van de Orde der Advocaten, voor de respectievelijke tuchtorganen van experts of voor de bevoegde rechtbank.

### Wat bij meningsverschil?

#### **Artikel 8**

Wanneer wij en de verzekerde van mening verschillen over de te volgen gedragslijn voor de regeling van het schadegeval, heeft de verzekerde het recht een advocaat van zijn keuze te raadplegen, nadat wij ons standpunt of onze weigering om de stelling van de verzekerde te volgen bekendgemaakt hebben, onverminderd de mogelijkheid om een rechtsvordering in te stellen. Bevestigt deze advocaat de zienswijze van de verzekerde, dan verlenen wij rechtsbijstand, met inbegrip van de kosten en erelonen van de raadpleging. In het ander geval betalen wij de kosten en erelonen van de raadpleging. De verzekerde mag nochtans, tegen advies van zijn advocaat in, op eigen kosten procederen. Wij hernemen de rechtsbijstand en betalen de verzekerde de kosten en erelonen terug indien hij een beter resultaat bekomt. Wij zullen de verzekerde op de hoogte brengen van de hierboven omschreven procedure telkens als er zich een meningsverschil voordoet.

### Wat bij belangenconflict?

#### **Artikel 9**

Bij een belangenconflict is de verzekerde vrij in de keuze van een advocaat of zo hij er de voorkeur aan geeft, iedere andere persoon die de vereiste kwalificaties heeft krachtens de op de procedure toepasselijke wet om zijn belangen te verdedigen. Dit recht wordt hem reeds toegekend in de minnelijk fase van de geschilbehandeling. Wij zullen de verzekerde op de hoogte brengen van dit recht telkens er zich een belangenconflict voordoet.

### Welke kosten worden ten laste genomen?

#### **Artikel 10**

Wij nemen de volgende kosten te onzen laste, zonder dat de verzekerde ze moet voorschieten:

- de kosten en erelonen van advocaat, de expert en de gerechtsdeurwaarder;
- de kosten van gerechtelijke en buitengerechtelijke procedures, die ten laste worden gelegd van de verzekerde;

- de kosten van één procedure van tenuitvoerlegging per uitvoerbare titel;
- de noodzakelijke reis- en verblijfkosten van de verzekerde als zijn persoonlijke verschijning voor een buitenlandse rechtbank wettelijk vereist of gerechtelijk bevolen is;
- de kosten voor een verzoek tot genade of eerherstel voor zover het initiële geschil door ons geregeld werd en de verzekerde op het ogenblik van het indienen van het verzoekschrift nog bij ons verzekerd is.

#### **Welke kosten worden niet vergoed?**

##### **Artikel 11**

Worden niet gewaarborgd:

- straffen, geldboeten, opdecienen en dadingen met het Openbaar Ministerie, kosten van alcoholtest, bloedproef- en drugopsporingstest;
- de kosten en erelonen die de verzekerde voor de schadeaanpak of zonder ons akkoord betaald heeft, tenzij ze gerechtvaardigd zijn.
- de kosten en erelonen van een procedure voor een internationaal of supranationaal gerechtshof of een procedure voor het Hof van Cassatie indien het belang van het geschil, als dit in geld kan uitgedrukt worden, mindere dan € 1.250,00 (niet geïndexeerd) bedraagt.

#### **Wat als de verzekerde bedragen onvoldoende zijn?**

##### **Artikel 12**

Indien er meerdere verzekerden betrokken zijn in éénzelfde schadegeval dient u te bepalen welke voorrang wij moeten verlenen aan elk van de verzekerden bij de uitputting van het verzekerde bedrag.

#### **Wat zijn de verjaringstermijn?**

##### **Artikel 13**

De verjaringstermijn is bepaald in de wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen. Onder voorbehoud van bijzondere wettelijke bepalingen, geldt de verjaringstermijn van drie jaar.

# Corona Direct

**VERZEKERINGEN**

Corona Direct nv - De Kleetlaan 7A - 1831 Diegem

T 02 244 23 23 - F 02 406 95 12 - [www.coronadirect.be](http://www.coronadirect.be)